



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

N. 62/2017 di Registro di Settore SETT1-A05		N. 1299 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di Giugno in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore RAGADALI GIUSEPPE, adotta la presente determinazione:

**OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE
DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA
DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP:
J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA
BCR S.R.L. DI MILANO;
- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E
NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE
DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.**

Centro di Responsabilità Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

**OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE
DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA
DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP:
J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)**

**- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA
BCR S.R.L. DI MILANO;**

**- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E
NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE
DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che:

- il manto di copertura piana della scuola secondaria di primo grado di via Picchi, denominata "Aldo Moro", è costituito da uno strato di membrane bituminose impermeabilizzanti, la cui realizzazione risale a molti anni fa;

- la predetta copertura piana, in concomitanza di ogni precipitazione atmosferica, anche di modesta entità, è soggetta ad infiltrazioni d'acqua, ben visibili in diverse aule ubicate al piano primo;

- i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale hanno potuto appurare che la vetusta guaina, essendo completamente deteriorata e cristallizzata, non assolve più alla sua funzione protettiva;

- le aule interessate dalle infiltrazioni sono state, quindi, inagibili ed inutilizzate;

- si è reso necessario, pertanto, intervenire al più presto, sia per non arrecare danni alla struttura, sia in vista di un futuro auspicabile incremento delle iscrizioni scolastiche, con conseguente necessità di utilizzo di tutte le aule disponibili;

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 267 del 13/07/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto in argomento, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, dell'importo complessivo di €. 33.176,60 (I.V.A. inclusa), ed è stato dato atto che la relativa spesa trova copertura alla voce

"Intervento di impermeabilizzazione" del quadro economico relativo all'appalto principale avente INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

ad oggetto “Interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzioni straordinarie nel plesso scolastico di via Picchi”, approvato con atto di determinazione n. 2584 del 23/12/2015;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 2617/R.G. del 06/12/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, dell'importo complessivo pari ad €. 33.176,60 (IVA compresa), così suddivisi:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori da impermeabilizzatore (Base d'asta)	€ 24.825,97
Oneri diretti della sicurezza (2%) non soggetti a ribasso	€ 506,65
Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.147,38
TOTALE OPERE	€ 26.480,00
I.V.A. 22%	€ 5.825,60
Incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 871,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.696,60
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 33.176,60

- nel summenzionato quadro economico è stata prevista una quota necessaria per l'eventuale affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento *de quo*, qualora si fossero verificate le condizioni di cui all'art. 90 del D.lgs. 81/2008 e ci fossero gli altri presupposti previsti dalla vigente normativa per i conferimenti di incarichi di servizi a professionisti esterni all'Amministrazione;

- con il medesimo atto n. 2617/R.G. del 06/12/2016 è stato, tra l'altro, stabilito:

* di nominare quali:

Responsabile del procedimento	Arch. Elena Lo Jacono
Direttore dei lavori	Arch. Vania Zorzella
Progettisti	Arch. Vania Zorzella Arch. Elena Lo Jacono
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Geom. Sergio Cappelletti

rimandando la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione a successivo atto;

* di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016, previa consultazione, da svolgersi sulla piattaforma elettronica SINTEL di Arca Lombardia, di almeno 5 operatori economici, individuando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. a), del medesimo D.lgs. 50/2016, come da suggerimento di cui al punto 3.3.3, delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli

INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

elenchi di operatori economici”, approvate definitivamente dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, e specificato dalla Circolare Prot. n. 33233 del 27/06/2016 del Settore Affari Generali – Servizio gare e Contratti – del Comune di Como avente ad oggetto “Contratti sotto soglia di importo inferiore a 40.000 euro: art. 36, co. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016”;

* di indire una procedura informatica SINTEL di “Cottimo Fiduciario ad invito diretto”, per l’individuazione del soggetto affidatario con le modalità indicata al precedente punto, approvando lo schema di lettera di invito a presentare l’offerta e relativi documenti annessi;

* di stipulare, con l’operatore economico che fosse risultato aggiudicatario della procedura di cui sopra, regolare contratto in forma privata mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 nonché dell’art. 13, comma 1, lett. d), del vigente Regolamento comunale dei Contratti;

* di dare atto che l’importo €. 33.176,60 trova copertura alla voce “Intervento di impermeabilizzazione” del quadro economico di aggiudicazione, approvato con atto di determinazione dirigenziale n. 1101/R.G. del 21/07/2016, esecutivo ai sensi di legge (imp. 506.6/2016), relativo all’appalto principale avente ad oggetto “Interventi per l’abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzioni straordinarie nel plesso scolastico di via Picchi”, (approvato con atto di determinazione n. 2584 del 23/12/2015, esecutivo ai sensi di legge).

- con determinazione dirigenziale n. 2863/R.G. del 28/12/2016, è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 2617/R.G. del 06/12/2016, nella sola parte riguardante il quadro economico con gli importi parziali non corretti, come segue:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
Importo lavori da impermeabilizzatore (Base d'asta)	€ 23.534,70
Oneri diretti della sicurezza (2%) non soggetti a ribasso	€ 480,30
Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.465,00
TOTALE OPERE	€ 26.480,00
I.V.A. 22%	€ 5.825,60
Incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 871,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.696,60
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 33.176,60

Considerato che:

- il giorno 29/12/2016, in ottemperanza al quanto previsto nel precitato atto di determinazione, è stata avviata su SINTEL la procedura di “cottimo fiduciario ad invito diretto” (ID 82298075), invitando n. 5 operatori economici;

- entro la data del 30/01/2017, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 3 offerte;

INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
 - AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
 - ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

- dal report generato dalla piattaforma SINTEL (procedura ID 82298075), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, risulta che il RUP, arch. Elena Lo Jacono, ha proposto l'aggiudicazione in favore della ditta BCR s.r.l. con sede in Milano, Via Durini n. 2 – C.A.P. 20122 – P.IVA. 08337450962 (cod. fornitore n. 62483), per l'importo contrattuale pari ad €. 24.008,86 (comprensivo di oneri della sicurezza diretti, pari ad € 480,30, ed oneri della sicurezza indiretti, pari ad € 2.465,00, entrambi non soggetti a ribasso, ed oltre IVA di legge), derivante dal ribasso offerto del 10,50% sull'importo negoziabile.

Rilevato che:

- con nota del 28/04/2017, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ai sensi del capo II, punto n. 5.1.3, lett. q) delle Linee guida, Linee guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016, il RUP ha proposto l'istituzione dell'ufficio di direzione lavori, mediante la sostituzione del nominato Direttore dei Lavori - arch. Arch. Vania Zorzella – con l'Arch. Antonella Robbiani, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 1 e 3, del D.lgs. n. 50/2016, e la nomina dell'Arch. Vania Zorzella quale Direttore Operativo dell'appalto di che trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

- con lo stessa nota il RUP, accertato che all'interno dell'Ente non risultava disponibilità di personale dipendente che potesse svolgere il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 101, comma 6, del D.lgs. 50/2016, ha proposto l'affidamento ad un professionista esterno;

- successivamente, con nota del 14/06/2017, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, a seguito di riorganizzazione interna all'Ufficio il RUP ha modificato la precedente proposta di cui sopra, proponendo la nomina quale Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 101, commi 1, 3 e 6, del D.lgs. n. 50/2016, l'arch. Alfredo Ballerini, in luogo dell'Arch. Antonella Robbiani, e confermando la nomina a Direttore Operativo dell'Arch. Vania Zorzella;

- nella precitata proposta, in coerenza con quanto stabilito dall'art. 5.4 dell'all. A.2 del D.L. 118/2011, il RUP ha, altresì, proposto di trattenere le economie ottenute dal ribasso offerto sui lavori di cui all'oggetto, imputando il medesimo risparmio nelle somme per imprevisti;

INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

- ritenuto, rispetto a tale previsione, di dover contenere la voce relativa agli imprevisti nella misura del 10% dell'importo dei lavori, così come previsto dal combinato disposto dell'art. 42 DPR 207/2010 e art. 216 c. 4 D.Lgs. 50/2016;
- per quanto sopra evidenziato, a seguito del ribasso offerto in sede di gara nonché del venir meno della necessità di affidare esternamente l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il nuovo quadro economico di aggiudicazione risulta il seguente:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO IN EURO</i>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 10,50%	€ 21.063,56
Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 480,30
Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.465,00
TOTALE OPERE	€ 24.008,86
I.V.A. 22% sui lavori	€ 5.281,95
Incarico professionale esterno per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compresi IVA e contributi previdenziali)	€ 0,00
Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.lgs. 50/2016)	€ 529,60
Accantonamento fondo accordo bonario 3%	€ 720,27
Imprevisti	€ 2.399,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.931,14
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 32.940,00

- l'importo € 32.940,00 trova copertura alla voce "*Intervento di impermeabilizzazione*" del quadro economico di aggiudicazione, approvato con atto di determinazione dirigenziale n. 1101/R.G. del 21/07/2016, esecutivo ai sensi di legge (imp. n. 506.6/2017 e 506.7/2017), relativo all'appalto principale avente ad oggetto "*Interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzioni straordinarie nel plesso scolastico di via Picchi*", (approvato con atto di determinazione n. 2584 del 23/12/2015, esecutivo ai sensi di legge).

Dato atto, altresì, che:

- è terminata, con esito positivo, la verifica sul possesso, in capo alla sopracitata Ditta BCR s.r.l., dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, come dalla sopra richiamata proposta del RUP, in data 28/04/2017, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto alla Ditta BCR s.r.l..

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
 - AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
 - ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, nonché degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente.

D E T E R M I N A

- 1°) di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;
- 2°) di approvare il report generato dalla piattaforma SINTEL (procedura ID 82298075), relativo all'appalto in argomento ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3°) di aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F), per i motivi in premessa indicati, alla Ditta BCR s.r.l. con sede in Milano, Via Durini n. 2 – C.A.P. 20122 – P.IVA. 08337450962 (cod. fornitore n. 62483), per l'importo contrattuale pari ad €. 24.008,86 (comprensivo di oneri della sicurezza diretti, pari ad € 480,30, ed oneri della sicurezza indiretti, pari ad € 2.465,00, entrambi non soggetti a ribasso, ed oltre IVA di legge);
- 4°) di procedere alla pubblicazione dell'esito di procedura, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- 5°) di procedere, contestualmente alla pubblicazione di cui al precedente punto e comunque entro il termine di cinque giorni dall'esecutività del presente atto, ai sensi dell'art. 76, commi 3 e 5, del D.lgs. 50/16, a dare informativa a tutti i partecipanti alla presente procedura dell'esito della stessa, comunicando tramite l'apposita funzionalità in SINTEL gli estremi ed il contenuto sintetico del presente atto ed il link al quale è possibile scaricare lo stesso in maniera gratuita e diretta;
- 6°) di approvare il nuovo seguente quadro economico di aggiudicazione,

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO IN EURO</i>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 10,50%	€ 21.063,56
Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 480,30
Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.465,00
TOTALE OPERE	€ 24.008,86
I.V.A. 22% sui lavori	€ 5.281,95
Incarico professionale esterno per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compresi IVA e contributi previdenziali)	€ 0,00
Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.lgs. 50/2016)	€ 529,60
Accantonamento fondo accordo bonario 3%	€ 720,27
Imprevisti	€ 2.399,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 8.931,14
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 32.940,00

- 7°) di stipulare, con la precitata ditta aggiudicataria, regolare contratto, per l'importo sopra indicato, mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
 - AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
 - ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, secondo lo schema già approvato con atto di determinazione a contrarre n. 2617/R.G. del 06/12/2016, esecutivo ai sensi di legge;

8°) di istituire l'ufficio di direzione, relativo all'appalto di lavori di cui all'oggetto, individuando:

- quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase d'Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, commi 1, 3 e 6, del D.lgs. n. 50/2016, l'Arch. Alfredo Ballerini, in sostituzione dell'Arch. Vania Zorzella;

- quale Direttore Operativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, l'Arch. Vania Zorzella;

9°) di dare atto che l'importo €. 32.940,00 trova copertura alla voce "*Intervento di impermeabilizzazione*" del quadro economico di aggiudicazione, approvato con atto di determinazione dirigenziale n. 1101/R.G. del 21/07/2016, esecutivo ai sensi di legge (imp. n. 506.6/2017 e 506.7/2017), relativo all'appalto principale avente ad oggetto "*Interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzioni straordinarie nel plesso scolastico di via Picchi*", (approvato con atto di determinazione n. 2584 del 23/12/2015, esecutivo ai sensi di legge);

10°) di liberare dallo stanziamento imputato all'imp. 506.7/2017 la differenza tra il valore di Euro 32.940,00 e la somma prenotata di Euro 33.176,60 (- €. 236,60);

11°) di dare atto, altresì, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016.

ALLEGATI:

* report SINTEL (procedura ID 82298075)

* nota del RUP del 28/04/2017

* nota del RUP del 14/06/2017

Il Dirigente del Settore
OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE
Avv. Giuseppe Ragadali

INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (CUP: J14H15001510004; CIG: ZE2195795F)
- AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO CON LA DITTA BCR S.R.L. DI MILANO;
- ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI E NOMINA DEI COMPONENTI NONCHE' DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 29/06/2017

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE



COMUNE DI
COMO

Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

EL/el

Al Dirigente del Settore

**Opere Pubbliche e
Manutenzione Edilizia Comunale**

Avv. Giuseppe Ragadali

Oggetto : **INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA PROPOSTA DI FORMALE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ai sensi dell'art. 5.4 dell'all. 4.2 del D.L. 118/2011 SOSTITUZIONE DIRETTORE DEI LAVORI AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO ESTERNO PER C.S.E. RETTIFICA PROPOSTA DEL 25/05/2017**

Con la seguente nota si rettifica la proposta di rideterminazione e nomina ufficio direzione lavori del 25/05/2017 e si individua, quale Direttore dei Lavori e C.S.E., l'architetto Alfredo Ballerini.

Resta confermata, quale Direttore Operativo, l'architetto Vania Zorzella.

Si riporta, di seguito, il quadro economico rivisto alla luce della nomina di CSE interno all'unità organizzativa:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AGGIUDICAZIONE	
Lavori a base d'asta/ribassati 10,50 %	€ 23.534,70		€ 21.063,56	
Oneri sicurezza diretti	€ 480,30		€ 480,30	
Oneri sicurezza indiretti	€ 2.465,00		€ 2.465,00	
Totale lavori		€ 26.480,00		€ 24.008,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 5.825,60		€ 5.281,95	
Incarico prof. esterno per Coord. Sicurezza in esecuzione (compresi contributi e Iva)	€ 871,00		0	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ -		€ 529,60	
Accantonamento per fondo bonario (3%)	€ -		€ 720,27	
Imprevisti	€ -		€ 2.635,92	
Totale Somme a disposizione		€ 6.696,60		€ 9.167,74
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 33.176,60		€ 33.176,60

Como, li 14/06/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Elena Lo Jacono



COMUNE DI
COMO

Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

EL/el

Al Dirigente del Settore

**Opere Pubbliche e
Manutenzione Edilizia Comunale**

Avv. Giuseppe Ragadali

**Oggetto : INTERVENTI MANUTENTIVI DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE NEL PLESSO
SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI
D'ACQUA
PROPOSTA DI FORMALE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO DI PROGETTO ai sensi dell'art. 5.4 dell'all. 4.2 del D.L.
118/2011
SOSTITUZIONE DIRETTORE DEI LAVORI
AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO ESTERNO PER C.S.E.**

Premesso che all'esito della procedura di gara, espletata tramite la piattaforma regionale Sintel, ID 82298075, la miglior offerta è risulta essere quella presentata dalla ditta BCR srl di Milano, con uno sconto offerto del 10,50% sull'importo posto a base di gara, e, data l'urgenza di effettuare i lavori al fine di eliminare le infiltrazioni d'acqua visibili nelle aule di lezione, il sottoscritto RUP propone di procedere con l'aggiudicazione dei lavori in pendenza dell'esito della verifica dei requisiti. Procede, altresì, alla proposta di rideterminazione del quadro economico progettuale al fine di incrementare le spese dell'opera, finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione, destinandole all'incremento dell'importo già previsto nel Q.E. di progetto per l'incarico di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, in base ai contenuti del D.M. 17/06/2016.

Visto l'esito negativo alla nota inviata dal Dirigente del Settore ai Dirigenti Comunali, per verificare l'eventuale disponibilità di personale interno e accertata, quindi, ai sensi dell'art. 7, comma 6, lettera b) del D.Lgs. 165 del 2001 e s.m.i., l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente per la copertura delle attività oggetto dell'incarico, il sottoscritto RUP propone l'avvio delle procedure di affidamento esterno dell'incarico.

Si allegano, a tal fine, la determinazione della parcella, il disciplinare d'incarico e lo schema di lettera commerciale.

Si riporta, di seguito, la proposta di rideterminazione del Quadro Economico:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AGGIUDICAZIONE	
Lavori a base d'asta/ribassati 10,50 %	€ 23.534,70		€ 21.063,56	
Oneri sicurezza diretti	€ 480,30		€ 480,30	
Oneri sicurezza indiretti	€ 2.465,00		€ 2.465,00	
Totale lavori		€ 26.480,00		€ 24.008,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 5.825,60		€ 5.281,95	
Incarico prof.esterno per Coord. Sicurezza in esecuzione (compresi contributi e Iva)	€ 871,00		€ 2.039,72	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ -		€ 529,60	
Accantonamento per fondo bonario (3%)	€ -		€ 720,27	
Imprevisti	€ -		€ 596,20	
Totale Somme a disposizione		€ 6.696,60		€ 9.167,74
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 33.176,60		€ 33.176,60

Si coglie l'occasione per proporre la sostituzione del Direttore dei Lavori, arch. Vania Zorzella, nominato con determinazione del Dirigente n° 142/2617 del 06/12/2016, con l'arch. Antonella Robbiani. L'architetto Vania Zorzella rivestirà il ruolo di Direttore Operativo.

Como, lì 28/04/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Elena Lo Jacono

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Composizione della Commissione di valutazione	6
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	11
Registro di controllo	13
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	16

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MODELLO B_offerta economica .pdf

Documento Pubblicato

Allegato All. 6 D Rischi e misure di sicurezza.pdf

Documento Pubblicato

Allegato All. 6 B Sorgenti di rischio.pdf

Documento Pubblicato

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Allegato 3_stima lavori.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istruzioni versamento bollo F23.pdf

Documento Pubblicato

Allegato All. 6 C Diagramma di Gannt.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 1 relazione_AGG_DIC2016_ progetto IMPERMEAB VIA
PICCHI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA FLUSSI
FINANZIARI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 6_Piano sicurezza e coordinamento.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2_elenco prezzi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato All. 6 A Lyout di cantiere.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 8_ SCHEMA LETTERA COMMERCIALE_impermeab via
Picchi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato All. 6 E Valutazione dei rischi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 5_doc fotografica.pdf

Documento Pubblicato

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Allegato Modello A3_DICHIARAZIONE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modello A2_DICHIARAZIONE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 4 - FOGLIO PATTI E CONDIZIONI_impermeab via Picchi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato LETTERA INVITO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 7_elaborato grafico.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 82298075

Nome Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA

Codice CIG ZE2195795F

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

Num. Protocollo Interno 1920311

Num. Protocollo Ente Non protocollata

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici

Codici CPV secondari 45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino.

Codici categorie SOA OS 8 I - Opere di impermeabilizzazione (classe I).

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Zorzella Vania
Login Vania Zorzella
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Comune di Como (00417480134)
Indirizzo email area.oopp@comune.pec.como.it
Num. telefono 031252410

Responsabile Unico del Procedimento

Nome lo jacono elena
Login lo_jacono
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Comune di Como (00417480134)
Indirizzo email area.oopp@comune.pec.como.it
Num. telefono 031252321

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 29 dicembre 2016 11.34.17 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 30 gennaio 2017 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

<i>Importo negoziabile</i>	23.534,70000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	2.945,3 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	26.480,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno es-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	sere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					
OFFERTA ECONOMICA	Allegare il modello allegato B "offerta economica" compilato, marcato temporalmente e sottoscritto digitalmente.	Economico	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	BCR srl
<i>Login</i>	bcrsrl2013
<i>Indirizzo e-mail</i>	bcr_srl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08337450962
<i>Indirizzo</i>	Via Durini 2, 20122 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	032175877

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

<i>Ragione sociale</i>	CSC COPERTURE SRL
<i>Login</i>	cscoperture01
<i>Indirizzo e-mail</i>	cscoperturesrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07431810964
<i>Indirizzo</i>	VIALE CESARE BATTISTI 5/C, 25032 CHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0358361075
<i>Ragione sociale</i>	COPERTURE DONADONI SRL
<i>Login</i>	DNDGNN67P22L956U
<i>Indirizzo e-mail</i>	coperturedonadoni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02466940133
<i>Indirizzo</i>	VIA FIRENZE 1, 22079 VILLA GUARDIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031480184
<i>Ragione sociale</i>	ISO 2000 SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	ISO2000SRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.iso2000.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02544250125
<i>Indirizzo</i>	VIA MERCURIO N 24, 21051 ARCISATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332472157
<i>Ragione sociale</i>	COPERT.ECO Srl
<i>Login</i>	COPERT.ECO SRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	copertecosrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07752000963
<i>Indirizzo</i>	FORO BUONAPARTE 59, 20121 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0314126674

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1485765628157
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0119368
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	BCR srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 30 gennaio 2017 9.40.28 CET
<i>Sconto</i>	10,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	2.945,30000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa documenti firmati.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): fupi5B4V8n8heXLZkruFBA==

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 08dd02a0bd3f07c1f77b7657c0a03a6dc628ed0e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b0f9805f5f9aa6ffd1f9313d510af99-6ecd11f9756aac772ed3b31bd812e0c10</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p> <p>Busta economica firmata.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: COVINO ALBERTO</p> <p>Hash(MD5-Base64): CN5riuHwvLrvc+hW4SNjXA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 76376e950558c49d04f976ddf6c2e6918f6d7514</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8bc68baa41cc2798e21085dd432d616-d1e31b0f677584875e48eeb6a7a314703</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> <p><i>Offerta superiore alla base d'asta?</i></p> <p>No</p>
<i>Id Offerta</i>	1485444982486
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0107645
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	COPERTURE DONADONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 26 gennaio 2017 16.36.22 CET

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

<i>Sconto</i>	6,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	2.945,30000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA 1.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): NnaJsxUYpLtspYqxVvRckA==
	Hash(SHA-1-Hex): 39e50d24c5002fd5bd852214faebcb0d51bd8cfa
	Hash(SHA-256-Hex): f8e072fee770feae1103cd70255aac1-d84d0d71971007f93098153e2e732d6d2
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Modello B offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 86 KB
	Firmatari: DONADONI ANTONIO
	Hash(MD5-Base64): YSIwo6tCFeuCoWpQykr0jA==
	Hash(SHA-1-Hex): 591453c482f8551b0b253e2d6e1c8403f85c8f64
	Hash(SHA-256-Hex): 5ed5d2c0967a567ae1b645b1a3a14ce-48a984bbb5c06c608b04efb8eb4fb6af9

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1485765628157
<i>Fornitore</i>	BCR srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 30 gennaio 2017 9.40.28 CET
<i>Sconto</i>	10,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa documenti firmati.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): fupi5B4V8n8heXLZkruFBA==

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 08dd02a0bd3f07c1f77b7657c0a03a6dc628ed0e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b0f9805f5f9aa6ffd1f9313d510af99-6ecd11f9756aac772ed3b31bd812e0c10</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> Busta economica firmata.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: COVINO ALBERTO</p> <p>Hash(MD5-Base64): CN5riuHwvLrvc+hW4SNjXA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 76376e950558c49d04f976ddf6c2e6918f6d7514</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8bc68baa41cc2798e21085dd432d616-d1e31b0f677584875e48eeb6a7a314703</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Offerta</i>	1485444982486
<i>Fornitore</i>	COPERTURE DONADONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 26 gennaio 2017 16.36.22 CET
<i>Sconto</i>	6,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	57,14
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	57,14

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA 1.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): NnaJsxUYpLtspYqxVvRckA==
	Hash(SHA-1-Hex): 39e50d24c5002fd5bd852214faebcb0d51bd8cfa
	Hash(SHA-256-Hex): f8e072fee770feae1103cd70255aac1-d84d0d71971007f93098153e2e732d6d2
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Modello B offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 86 KB
	Firmatari: DONADONI ANTONIO
	Hash(MD5-Base64): YSIwo6tCFeuCoWpQykr0jA==
	Hash(SHA-1-Hex): 591453c482f8551b0b253e2d6e1c8403f85c8f64
	Hash(SHA-256-Hex): 5ed5d2c0967a567ae1b645b1a3a14ce-48a984bbb5c06c608b04efb8eb4fb6af9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 13 febbraio 2017 16.49.33 CET	Offerta sopra la base d'asta riam- messa	L'offerta (ID 1485765628157) della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMI- NAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
lunedì 13 febbraio 2017 16.49.33 CET	Offerta sopra la base d'asta riam- messa	L'offerta (ID 1485444982486) della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMI- NAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
lunedì 13 febbraio 2017 16.35.39 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economi- che della procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMI- NAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075) è ini- ziata.
lunedì 13 febbraio 2017 16.35.05 CET	Offerta Amministrativa accetta- ta	La Busta Amministrativa (ID 1485765628157) della Pro- cedura LAVORI DI MA- NUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMI- NAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075) è sta- ta accettata con la seguente mo- tivazione: .
lunedì 13 febbraio 2017 16.35.05 CET	Offerta Amministrativa accetta- ta	La Busta Amministrativa (ID 1485444982486) della Pro- cedura LAVORI DI MA- NUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Data	Oggetto	Testo
		IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 13 febbraio 2017 12.12.09 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore DNDGNN67P22L956U sulla Procedura con ID 82298075 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 13 febbraio 2017 12.12.09 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore bcrrsl2013 sulla Procedura con ID 82298075 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 30 gennaio 2017 10.00.13 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075).
lunedì 30 gennaio 2017 9.40.28 CET	Invio Offerta	L'offerente BCR srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075).
giovedì 26 gennaio 2017 16.36.22 CET	Invio Offerta	L'offerente COPERTURE DONADONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075).

Report della Procedura LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI
PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA n. 82298075 effettuata da Comune di Como

Data	Oggetto	Testo
giovedì 29 dicembre 2016 11.34.46 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075).
giovedì 29 dicembre 2016 11.34.43 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato LAVORI DI MANUTENZIONE DI PARTE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE IN GUAINA BITUMINOSA DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PICCHI PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI D'ACQUA (ID 82298075). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	venerdì 3 marzo 2017 17.50.13 CET
<i>Commento</i>	Si procede con la verifica dei requisiti della ditta BCR di Milano, risultata miglior offerente, con un ribasso del 10,50%. Il RUP Arch. Elena Lo Jacono
<i>Numero di protocollo interno</i>	0283855

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati VARIATI in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	Codice Fornitore/ Beneficiario
2017	S	506	20402023230	- 236,60		X	

Diminuiti i sub-impegni

506.6 per € 3.014,79 e 506.7 per € 871,00

e creati i nuovi sub-impegni

506.8 di € 529,60; 506.9 di € 720,27 e 506.10 di € 399,32

Como, li 29/06/2017

Il responsabile
MALACRIDA MAURO

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05/07/2017 al 19/07/2017.