



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

N. 71/2016 di Registro di Settore SETT1-A05		N. 1325 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemilasedici, il giorno 13 del mese di Luglio in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore Marina Ceresa, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA SPURGATURA DELLA FOSSA DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE SITA AL PIANO INTERRATO DEL MERCATO COPERTO PAD. CENTRALE IN VIA MENTANA 5 E LA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE NERE, FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "G" - MERCATO COPERTO E FABBRICATI AD USO DIVERSO. (CUP: J14E16000140004; CIG: Z971A95289; CIG: ZB61A8BC0E; CIG: ZB81A95396) - IMPEGNO DI SPESA: EURO 2.876,14.

Centro di Responsabilità
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA SPURGATURA DELLA FOSSA DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE SITA AL PIANO INTERRATO DEL MERCATO COPERTO PAD. CENTRALE IN VIA MENTANA 5 E LA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE NERE, FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO “G” – MERCATO COPERTO E FABBRICATI AD USO DIVERSO.
(CUP: J14E16000140004; CIG: Z971A95289; CIG: ZB61A8BC0E; CIG: ZB81A95396)
IMPEGNO DI SPESA: EURO 2.876,14**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 16.06.2016, il geom. Davide Cantaluppi, tecnico incaricato del coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la pitturazione delle facciate del mercato coperto, durante la visita in cantiere, ha ricevuto dapprima una segnalazione verbale da parte di un funzionario settore Attività Produttive, alla quale è seguita segnalazione scritta via mail, da parte di altro funzionario del medesimo Settore Attività Produttive, nella quale si avvisava che era entrato in funzione l'allarme della centralina elettrica ubicata al piano interrato del mercato coperto, padiglione centrale, sito a Como, in via Mentana;

- il precitato tecnico, recatosi prontamente sul posto, ha potuto riscontrare il funzionamento dell'allarme sonoro e visivo della stazione di pompaggio, che segnalava l'avaria del sistema di sollevamento dei liquami dalla fossa di raccolta delle acque nere, ubicata al piano interrato del padiglione centrale;

Rilevata la gravità della situazione e la necessità di intervenire immediatamente per il ripristino del corretto funzionamento della stazione di pompaggio, al fine di scongiurare problemi igienico - sanitari, atteso che la fuoriuscita di liquami dalla vasca di raccolta, avrebbe comportato l'allagamento del piano interrato ove insistono i depositi, magazzini e laboratori della attività commerciali degli operatori mercatali, con conseguente contaminazione degli alimenti e delle merci ivi depositate e, quindi, pericolo per la pubblica incolumità;

Ravvisata, pertanto, la necessità di intervenire al fine di rimuovere ogni situazione dannosa e pericolosa per la pubblica incolumità, i tecnici dello scrivente Settore, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, hanno predisposto un intervento di somma urgenza, come si evince dal verbale redatto in data 23/06/2016, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- è stato verificato, in primo luogo, se l'attivazione dei sistemi di allarme visivo e sonoro fosse da imputare a dei malfunzionamenti della centralina elettrica;

- appurato che non si trattava di un guasto all'alimentazione elettrica della stazione di pompaggio si è reso necessario svuotare la fossa di raccolta delle acque nere, al fine di valutare le condizioni delle pompe di sollevamento esistenti;

- si è potuto, in tal modo, riscontrare la rottura di una delle due pompe facenti parte della stazione di pompaggio, che provvedono a far defluire le acque nere dal mercato generale annonario al collettore della fognatura comunale;

- si è cercato di riavviare la precitata pompa non funzionante, con esito negativo; si è, quindi, reso necessario sostituire la stessa, in quanto la riparazione, oltre al fatto di avere costi incerti, avrebbe richiesto dei tempi troppo lunghi, tali da non garantire la rapida risoluzione della problematica, con conseguente pericolo di fuoriuscita di liquami dalla vasca di raccolta;

- si è provveduto, infine, alla riparazione della valvola di non ritorno della tubazione di scarico (la cui rottura, presumibilmente, ha provocato il funzionamento ininterrotto delle due pompe, con conseguente rottura di una di esse);

- i tecnici del Settore Manutenzione Edilizia Comunale, ai sensi dell'art.163, comma 2, del D.lgs. 50/2016, hanno ritenuto opportuno affidare in forma diretta l'esecuzione dei summenzionati lavori di somma urgenza come segue:

* la verifica del corretto funzionamento della centralina elettrica della stazione di pompaggio alla Ditta VENTURI MORENO (P.IVA. 00671060135 - COD.FIS. VNTMRN56L31D416U – COD. FORNITORE: 826), di Alserio (CO), per importo stimato di €. 509,96 (iva inclusa), come si evince dalla perizia estimativa, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

* lo svuotamento della fossa di raccolta delle acque nere alla Ditta TAJANA SERVICE SAS DI TAJANA ANDREA & C. (P.IVA. 03366520132 – COD. FORNITORE: 20101), di Como, per importo stimato di €. 390,59 (iva inclusa);

* la sostituzione della pompa di sollevamento delle acque nere non funzionante e la riparazione della valvola di non ritorno alla Ditta MASTER GROUP SRL (P.IVA. 03117650139 – COD. FORNITORE: 25538), di Asso (CO), per importo stimato di €. 1.975,59 (iva inclusa);

Ritenuto di ratificare, per i motivi sopra esposti, l'avvenuto affidamento in forma diretta dei lavori di cui all'oggetto alle sopraccitate Ditte, per un importo complessivo di €. 2.876,14.= (I.V.A. compresa).

Atteso che il suddetto importo verrà imputato capitolo 2.14.02.02.9407 *"fondo lavori urgenti somme urgenze acc. Mercato"* dell'esercizio in corso;

Vista la preliminare verifica sulla compatibilità monetaria, espletata dai Servizi Finanziari ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Como;

DETERMINA

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare il verbale di somma urgenza e l'esecuzione dell'intervento predisposto dai Tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, relativi all'intervento di cui all'oggetto, per una spesa complessiva presunta di €. 2.876,14.= (I.V.A. compresa);

3°) di ratificare l'avvenuto affidamento in forma diretta alle seguenti Ditte:

* VENTURI MORENO (P.IVA. 00671060135 - COD.FIS. VNTMRN56L31D416U – COD. FORNITORE: 826), di Alserio (CO), per importo stimato di €. 509,96 (iva inclusa) (CIG: Z971A95289);

* TAJANA SERVICE SAS DI TAJANA ANDREA & C. (P.IVA. 03366520132 – COD. FORNITORE: 20101), di Como, per importo stimato di €. 390,59 (iva inclusa) (CIG: ZB61A8BC0E);

* MASTER GROUP SRL (P.IVA. 03117650139 – COD. FORNITORE: 25538), di Asso (CO), per importo stimato di €. 1.975,59 (iva inclusa) (CIG: ZB81A95396);

4°) di imputare la spesa di €. 2.876,14.= (I.V.A. compresa) come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	cig
2016	S	14.02	2.02.01.10.002	2140202 / 9407	fondo lavori urgenti somme urgenze acc. Mercato	€ 2.876,14		2016		

5°) di dare atto, infine, che la suddetta spesa di €. 2.876,14, in base ai principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., diventerà esigibile nell'anno 2016.

Per Il Dirigente del Settore
MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE
Ing. Luca Baccaro

La Dirigente incaricata
Avv. Marina Ceresa

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 18/07/2016

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE

IMPEGNO DI SPESA

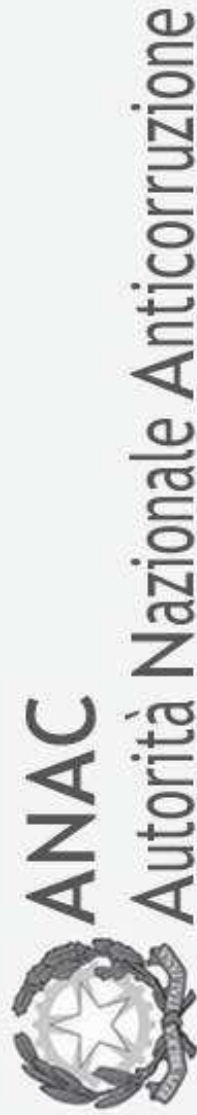
Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	CIG	COD. FORNITORE
2016	S	2441	21402029407	2.876,14	SI			
2016	S	2441.1	21402029407	509,96				826
2016	S	2441.2	21402029407	390,59				20101
2016	S	2441.3	21402029407	1.975,59				25538

Como, lì 18/07/2016

Il responsabile
MADDALONI MARIA

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25/07/2016 al 08/08/2016.



Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Francesco Graziano

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI COMO - UFFICIO TECNICO COMUNALE

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)

- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione	
CIG	ZB61A8BC0E
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 300,00
Oggetto	IMPRESA TAIANA SERVICE S.U. SPURGATURA ACQUE NERE RAGGR. G MERCATO COPERTO E FABBRICATI AD USO DIVERSO
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	J14E16000140004

[Annulla Comunicazione](#) [Modifica](#)

COM010E/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

AVCP - Smart CIG

11/7/2016



SETTORE GESTIONI ECONOMICHE E FINANZIARIE

13

VERIFICA COMPATIBILITA' MONETARIA^(*)

RICHIESTA DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

DESCRIZIONE OPERA O FORNITURA :

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA SPURGATURA DELLA FOSSA DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE SITA AL PIANO INTERRATO DEL MERCATO COPERTO PAD. CENTRALE IN VIA MENTANA 5 E LA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE NERE, FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "G" - MERCATO COPERTO E FABRICATI AD USO DIVERSO -

IMPORTO TOTALE OPERA O FORNITURA

€ 2.876,14

ALLOCAZIONE FINANZIARIA: Bilancio esercizio 2016/2018 CAPITOLO n° 2.14.02.02.407

ESIGIBILITA' ESERCIZIO : ☒ 2016 € _____ ☐ 2017 € _____

☐ 2018 € _____ ☐ _____ € _____

MODALITA' DI FINANZIAMENTO : OOUUM

INIZIO LAVORI : GIUGNO 2016

FINE LAVORI

GIUGNO 2016

CRONOPROGRAMMA PAGAMENTI :

ACCONTO IL _____

UNICA SOLUZIONE Luglio 2016

1° SAL IL _____

IMPORTO € 2.876,14.=

2° SAL IL _____

IMPORTO € _____

C.R.E/CERTIFICATO COLLAUDO IL _____ IMPORTO € _____

(*) il presente documento è da allegare alla determinazione di impegno della spesa

Data, 28/06/2016

Il Dirigente del Settore

(Ing. Luca Baccaro)

Tenuto conto dei dati forniti, verificati gli atti contabili dell'Ente, la richiesta è :

☒ compatibile

☐ non compatibile (motivazione: _____)

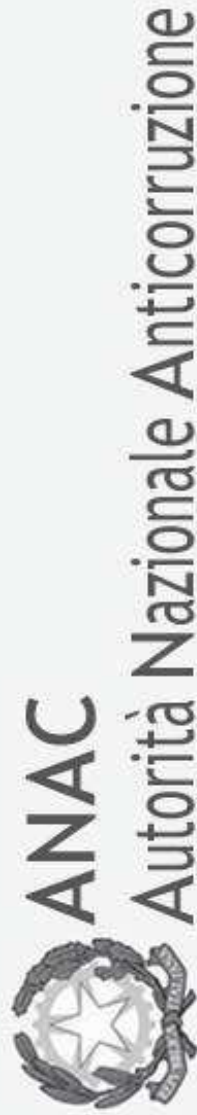
con gli obiettivi di finanza pubblica, fatte salve eventuali variazioni della normativa che regola il Patto di stabilità (obiettivo primario).

Data, 29.6.2016

Foto:

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

(Dott. Buonanno Raffaele)



Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Francesco Graziano

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI COMO - UFFICIO TECNICO COMUNALE

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)

- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

— Dettagli della comunicazione

CIG	Z971A95289
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 418,00
Oggetto	IMP. VENTURI MORENO - SPURGO RAGG. G - MERCATO COPERTO
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	J14E16000140004

Annulla Comunicazione

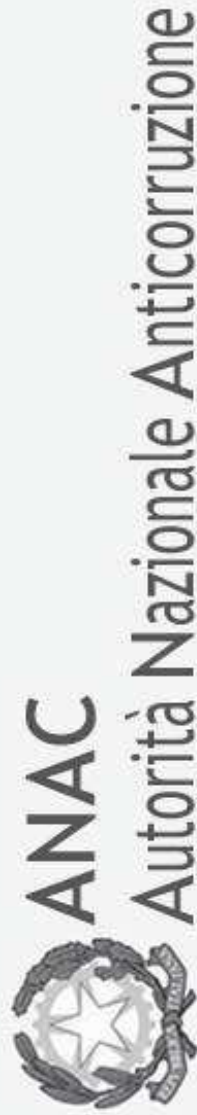
Modifica

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936



Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Francesco Graziano

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI COMO - UFFICIO TECNICO COMUNALE

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)

- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

— Dettagli della comunicazione

CIG	ZB81A95396
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 1.619,34
Oggetto	IMP. MASTERGROUP- S.U. SPURGO RAGG. G - MERCATO COPERTO
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	J14E16000140004

[Annulla Comunicazione](#) [Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936



COMUNE DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

VERBALE DI ACCERTAMENTO PER INTERVENTI DI SOMMA URGENZA Art. 163 D.lgs. n° 50/2016

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA SPURGATURA DELLA FOSSA DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE SITA AL PIANO INTERRATO DEL MERCATO COPERTO PAD. CENTRALE IN VIA MENTANA 5 E LA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE NERE, FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "G" – MERCATO COPERTO E FABBRICATI AD USO DIVERSO -

Lo Scrivente Tecnico, in data 16.06.2016 alle ore 10:30, durante la visita in cantiere in qualità di coordinatore alla sicurezza in fase d'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la pitturazione delle facciate del mercato, ha ricevuto la segnalazione verbale da parte del collega del settore Attività Produttive Funzionario Dott. Fausto Venturini, con successiva segnalazione scritta via mail, da parte del settore Attività Produttive nella persona della collega Anna Plotegher, che al piano interrato del mercato coperto padiglione Centrale di via Mentana,5 è in funzione l'allarme della centralina elettrica della stazione di pompaggio delle acque nere.

Il sottoscritto Istr. Tec. Geom. Davide Cantaluppi, si è recato immediatamente sul posto ed ha rilevato il funzionamento dell'allarme sonoro e visivo della stazione di pompaggio, che segnalava l'avaria del sistema di sollevamento dei liquami dalla fossa di raccolta delle acque nere, esistente al piano interrato del Padiglione Centrale;

- preso atto che la competenza riguardante la manutenzione ordinaria è in carico all'Amministrazione Comunale,
- tenuto conto delle comunicazioni verbali e scritte del Settore Attività Produttive,
- preso atto della necessità di non procrastinare tale intervento, a causa delle conseguenti problematiche igienico-sanitarie,

si rende necessario procedere con la massima celerità.

Considerato quanto sopra, al fine di rimuovere qualsiasi situazione pregiudizievole sotto il profilo igienico sanitario, è stato indispensabile ed urgente intervenire con il presupposto della SOMMA URGENZA.

In data 22/06/2016 la Mastergroup ha completato la sostituzione della pompa di sollevamento e la Ditta Venturi Moreno Srl ha effettuato il collegamento della pompa alla centralina ed ha verificato il regolare funzionamento della stessa, con esito positivo.

La quantificazione della spesa occorrente per l'esecuzione degli interventi sopra indicati, ordinati con carattere di somma urgenza è allegato al presente verbale di somma urgenza.

La contabilità sarà sviluppata come previsto dall' art. 210 comma 1 e 2 del D. Lgs. 207/2010, contabilità semplificata, tramite vidimazione della fattura.

Allegasi n. 11 fotografie dell'intervento, di tutte le fasi dell'intervento.

Como, 23/06/2016

L'Istruttore Tecnico Geom. Davide Cantaluppi



Il Funzionario Tecnico Arch. Francesco Graziano





COMUNE DI COMO

Settore Manutenzione Edilizia Comunale

PERIZIA GIUSTIFICATIVA
ART. 163 D.lgs. 50/2016

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA SPURGATURA DELLA FOSSA DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE SITA AL PIANO INTERRATO DEL MERCATO COPERTO PAD. CENTRALE IN VIA MENTANA 5 E LA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE NERE, FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "G" - MERCATO COPERTO E FABRICATI AD USO DIVERSO -

Le opere descritte nel verbale di somma urgenza in oggetto sono riassumibili nella seguente perizia giustificativa che diventa parte costituente del verbale di somma urgenza:

LAVORI DITTA SPURGHETTI POZZI NERI

art. e.p.	descrizione	u.m.	quantità	p.u. sicur.	Prezzo unitario	Importo Sicur.	Imp. Totale.
B.60.4.5	Svuotamento (spurgo) fossa biologica, deposito, pozzo nero; pulizia e disotturazione condotte	ore	4,0	3,90	75,00	15,60 €	300,00.=
B.60.9.5	Oneri di depurazione dei fanghi	mc.	2,04		27,00	€	55,08.=
	I.V.A. 10%					€	35,51.=
IMPORTO TOTALE LAVORI						€	390,59.=

LAVORI DA ELETTRICISTA

art. e.p.	descrizione	u.m.	quantità	p.u. sicur.	Prezzo unitario	Importo Sicur.	Imp. Totale.
C4.1.10	Installatore specializzato operaio elettricista 5° Cat.	ore	11,0	0,76	38,00	8,36 €	418,00.=
	I.V.A. 22%					€	91,96.=
IMPORTO TOTALE LAVORI						€	509,96.=







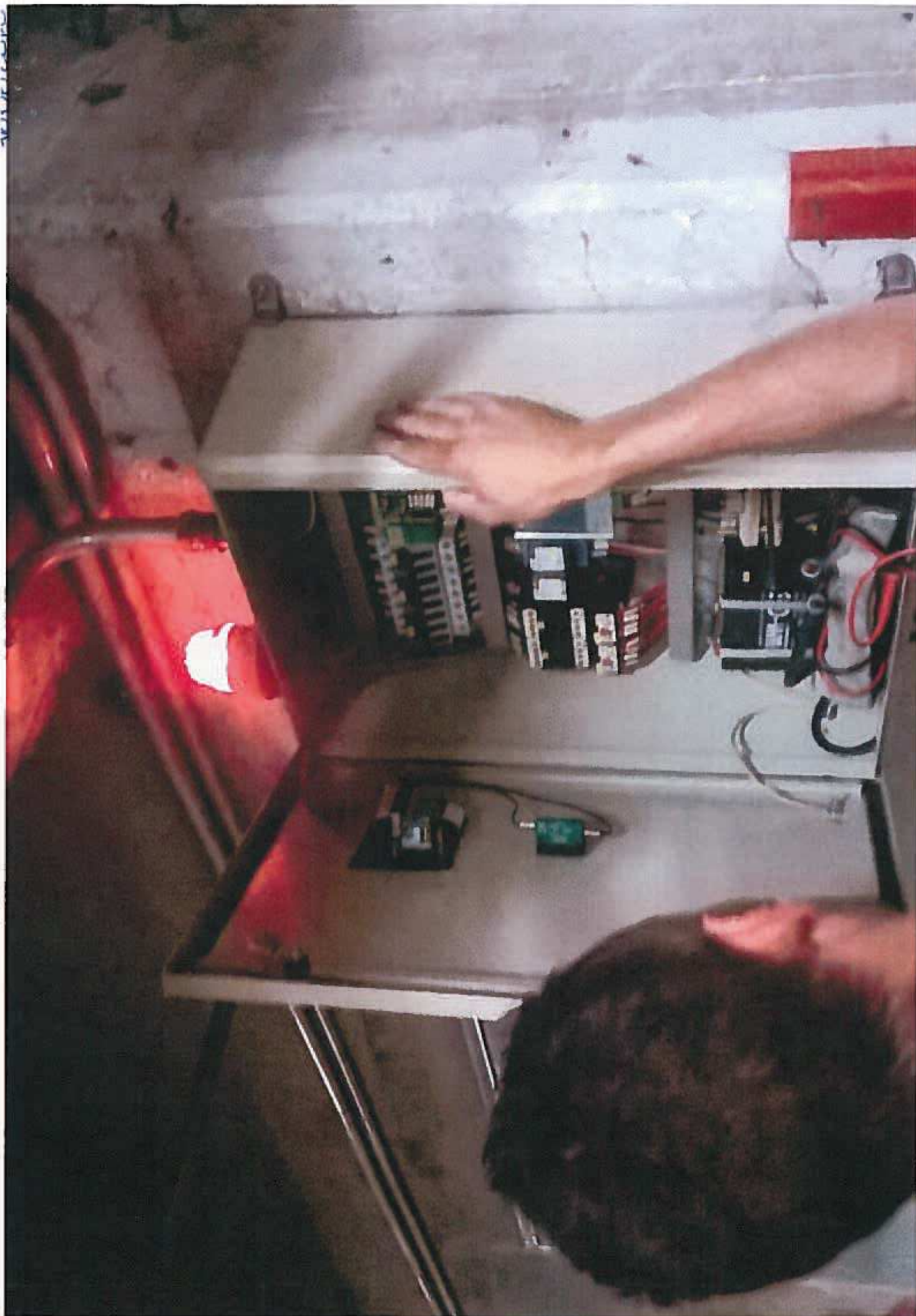


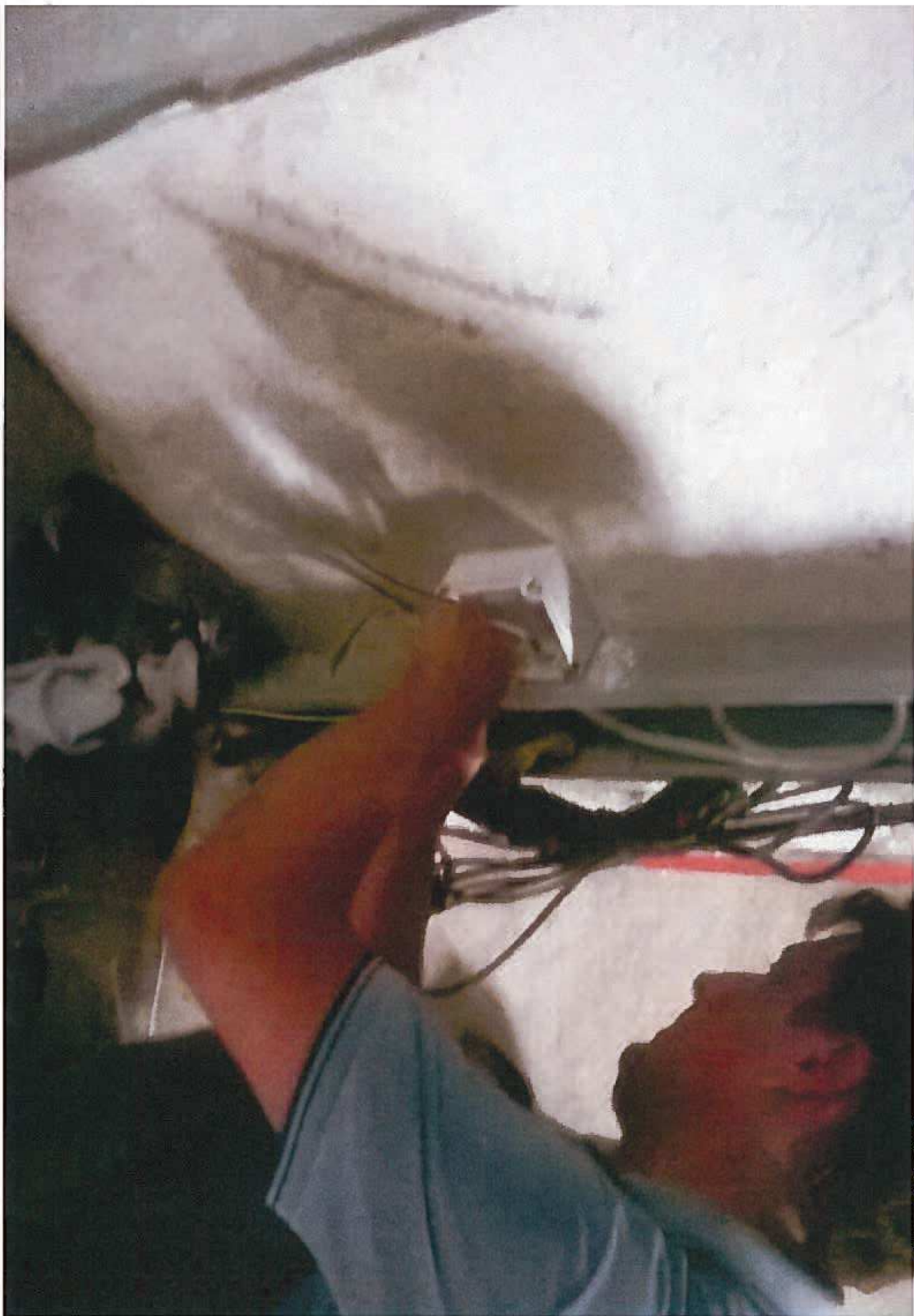
17.06.2016











21/06/2016

