



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

N. 129/2016 di Registro di Settore SETT1-A05		N. 2280 di Registro Generale
---	--	------------------------------

L'anno Duemilasedici, il giorno 8 del mese di Novembre in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore BACCARO LUCA, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE LATTONERIE SULLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ISONZO A PRESTINO A SEGUITO DELLA TROMBA D'ARIA DEL 5 AGOSTO 2016 (CIG: Z751B73E33) - IMPEGNO DI SPESA: EURO 5.139,20=

Centro di Responsabilità
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE LATTONERIE SULLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ISONZO A PRESTINO A SEGUITO DELLA TROMBA D'ARIA DEL 5 AGOSTO 2016.
(CIG: Z751B73E33)
IMPEGNO DI SPESA: EURO 5.139,20=**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ in data 08/08/2016 è pervenuta, presso il Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, una segnalazione telefonica, seguita da una mail, con la quale la Segreteria dell'Istituto Comprensivo Como Prestino comunicava che in mattinata, alla riapertura della scuola, i bidelli avevano rilevato il distacco di diverse porzioni di lattonerie dalla copertura della scuola primaria di via Isonzo;
- ✓ dal sopralluogo che i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale hanno effettuato era emerso che alcuni tratti della scossalina in lamiera di acciaio, posta a protezione dei muretti perimetrali della copertura piana, erano stati sollevati e strappati dal forte vento abbattutosi sulla città, venerdì pomeriggio 5 agosto 2016, quando la scuola era chiusa; i tratti di lamiera d'acciaio erano rimasti fra loro saldati ma risultavano pericolosamente penzolanti sul cortile interno della scuola;
- ✓ l'area interessata dai danni era quella che ricopre il perimetro del cortile ovest, accessibile solo tramite una porta dall'interno della scuola;
- ✓ risultava distaccata e appoggiata sulla copertura anche la scossalina posta sul perimetro del corpo più alto del fabbricato, posto al centro, in corrispondenza del vano scala; la lamiera, inoltre, sottoposta alla forza del vento, si era attorcigliata in più punti e risultava danneggiata;

Rilevata la gravità della situazione e l'urgenza di intervenire immediatamente in quanto i tratti di lamiera, distaccati dal supporto e penzolanti lungo le facciate dell'edificio sarebbero potuti cadere a seguito di folate di vento, anche di media intensità, con conseguente rischio per l'incolumità del personale scolastico e del custode (che abita in una porzione dell'edificio), oltre che provocare danni alle facciate, ai serramenti dell'edificio o nell'area circostante;

Ravvisata, pertanto, la necessità di intervenire celermente, al fine di rimuovere ogni situazione dannosa e pericolosa per la pubblica incolumità, i tecnici dello scrivente Settore, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, hanno predisposto un intervento di somma urgenza, come si evince dal verbale redatto in data 08/08/2016, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- i tecnici dello scrivente Settore ai sensi dell'art.163, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, hanno ritenuto opportuno affidare in forma diretta l'esecuzione dei summenzionati lavori di somma urgenza come segue alla ditta CO.ME.A. di Orsillo Raffaele, di Como, specializzata nella realizzazione e posa di lattonerie, la quale si è resa disponibile ad intervenire subito il giorno seguente 09/08/2016;

- il predetto intervento di somma urgenza è consistito nel:

- riposizionare in sede i tratti di lamiera distaccati dal bordo della copertura, ove possibile, dopo averli raddrizzati, se non eccessivamente danneggiati;
- rimuovere e smaltire i tratti di lamiera non più riposizionabili perché danneggiati;
- fissare con idonei tasselli i tratti di lamiera rimasti in copertura ma non più vincolati al bordo;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta esecutrice dei lavori;

Atteso che è stato avviato l'iter procedurale finalizzato alla verifica del possesso, in capo alla precitata Ditta, dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e che, ai sensi dell'art.163, comma 7, secondo periodo, del medesimo D.Lgs., qualora, a seguito di tale controllo, dovesse venire accertata la carenza dei predetti requisiti, si procederà alla rescissione del contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità;

Ritenuto di ratificare, per i motivi sopra esposti, l'avvenuto affidamento in forma diretta dei lavori di cui all'oggetto alla sopraccitata Ditta, per un importo complessivo di €. 5.139,20= (I.V.A. compresa), fatto salvo quanto previsto dal soprarichiamato dell'art.163, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che il suddetto importo verrà imputato capitolo 1.01.06.03.0226 "*manutenzione ordinaria beni immobili*" dell'esercizio in corso;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Como;

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare il verbale di somma urgenza e l'esecuzione dell'intervento predisposto dai Tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, relativi all'intervento di cui all'oggetto, per una spesa complessiva presunta di €. 5.139,20= (I.V.A. compresa);

3°) di ratificare l'avvenuto affidamento in forma diretta alla ditta CO.ME.A. di Orsillo Raffaele di Como (C.F. RSLRFL48R06G243D - COD. FORNITORE: 13299), per importo stimato di €. 5.139,20 (iva compresa) (CIG: Z751B73E33);

4°) di imputare la spesa di €. 5.139,20= (I.V.A. compresa) come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2016	S	1.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.0226	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 5.139,20	2016

5°) di dare atto, infine, che la suddetta spesa di €. 5.139,20= in base ai principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., diventerà esigibile nell'anno 2016.

Il Dirigente del Settore
OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE EDILIZIA
COMUNALE
Dott. Ing. Luca Baccaro

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	CIG	CODICE FORNITORE
2016	S	3352	10106030226	5.139,20			Z751B73E33	13299

Como, lì 09/11/2016

Il responsabile
MALACRIDA MAURO

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17/11/2016 al 01/12/2016.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 09/11/2016

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE