



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

N. 79/2016 di Registro di Settore SETT1-A05		N. 1430 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemilasedici, il giorno 21 del mese di Luglio in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore BACCARO LUCA, adotta la presente determinazione:

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LO SPURGO DELLA
BIOLOGICA SITA IN VIA SAN BERNARDINO 32 FACENTE
PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "D" -ABITAZIONI
COMUNALI
APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA E RATIFICA
AFFIDAMENTO. CIG:Z0C1A8BD4C - IMPEGNO DI SPESA:
EURO 224,40**

Centro di Responsabilità
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LO SPURGO DELLA BIOLOGICA SITA IN VIA SAN BERNARDINO 32 FACENTE PARTE DEL RAGGRUPPAMENTO "D" –ABITAZIONI COMUNALI APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA E RATIFICA AFFIDAMENTO. CIG:Z0C1A8BD4C IMPEGNO DI SPESA: EURO 224,40

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 14/06/2016 è pervenuta, presso il Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, una comunicazione da parte del Settore Patrimonio, nella quale riferisce che un inquilina, Sig. Caso, alloggio sito in di via San Bernardino da Siena n.32, ha segnalato la fuoriuscita di liquami dalla biologica sita in prossimità delle finestre del suo alloggio.

- i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, si sono recati immediatamente sul posto ed hanno rilevato la fuoriuscita di liquami dalla fossa biologica esistente in prossimità delle finestre dell'alloggio del Sig. Caso, successivamente il tutto è stato segnalato al Settore Patrimonio che cura la gestione delle proprietà dell'Amministrazione Comunale;

- il Settore Patrimonio, con e – mail trasmessa in data 15/06/2016, ha chiesto al Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale di attivarsi con urgenza nonostante la competenza riguardante lo spurgo delle biologiche degli alloggi ERP è a carico degli inquilini ai sensi del Vigente Regolamento Regionale, infatti, questi, contattati telefonicamente si sono rifiutati di intervenire;

Rilevata la gravità della situazione e la necessità di intervenire immediatamente per provvedere allo spurgo della biologica in somma urgenza, al fine di scongiurare problemi igienico - sanitari, e il pericolo per la pubblica incolumità delle persone garantendo il passaggio, in sicurezza, dei condomini e passanti nella zona posteriore dell'abitazione.

Ravvisata, pertanto, la necessità di intervenire al fine di rimuovere ogni situazione dannosa e pericolosa per la pubblica incolumità, i tecnici dello scrivente Settore, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, hanno predisposto un intervento di somma urgenza, come si evince dal verbale di somma urgenza redatto in data 15/06/2016, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

I tecnici del Settore Manutenzione Edilizia Comunale, stante la necessità di provvedere allo spurgo della biologica in somma urgenza delle case comunali site in via San Bernardino da Siena n.32, - Como, hanno contattato telefonicamente La Ditta Tajana Service di Como s.a.s., che si è resa immediatamente disponibile per l'intervento.

- alla luce di quanto sopra riportato, i tecnici del Settore Manutenzione Edilizia Comunale, hanno affidato in forma diretta, ai sensi dell'art.163, comma 2, del D.lgs.

50/2016, l'esecuzione dei summenzionati lavori di somma urgenza alla Ditta Tajana Service sas di Tajana Andrea & C. con sede in Via Paluda 15, 22100 Como (CO) (CF 03366520132 – codice fornitore n. 20101) per importo stimato di €. 224,40 (iva 10% inclusa).

Ritenuto di ratificare, per i motivi sopra esposti, l'avvenuto affidamento in forma diretta dei lavori in oggetto alla Ditta Tajana Service sas di Tajana Andrea & C. con sede in Via Paluda 15, 22100 Como (CO) (CF 03366520132 – codice fornitore n. 20101) per importo stimato di €. 224,40 (iva 10% inclusa).

Atteso che:

- il suddetto importo verrà imputato capitolo n° 10106030226 "manutenzione ordinaria beni immobili dell'esercizio in corso.

- per i motivi sopraesposti, il consuntivo delle spese sostenute verranno trasmesse al Settore Patrimonio per conseguente addebito delle medesime agli inquilini.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Como.

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare il verbale di somma urgenza e l'esecuzione dell'intervento predisposto dai Tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, relativi all'intervento di cui all'oggetto, per una spesa complessiva presunta di €. 224,40.= (I.V.A. compresa);

3°) di ratificare l'avvenuto affidamento in forma diretta dei lavori in oggetto alla Ditta Tajana Service sas di Tajana Andrea & C. con sede in Via Paluda 15, 22100 Como (CO) (CF 03366520132 – codice fornitore n. 20101) per importo stimato di €. 224,40 (iva 10% inclusa).

4°) di imputare la spesa di €. 224,40.= (I.V.A. compresa) come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	cig
2016	S	01.06	1.03.02.09.008	10106030226		€ 224,40		2016		

5°) di dare atto, infine, che la suddetta spesa di €. 224,40, in base ai principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., diventerà esigibile nell'anno 2016.

6°) che - per i motivi sopra esposti, il consuntivo delle spese sostenute verranno trasmesse al Settore Patrimonio per conseguente addebito delle medesime agli inquilini.

Il Dirigente del Settore
MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE
Ing. Luca Baccaro

Lì 21/07/2016

Visto, la Posizione Organizzativa
A.P. SETTORE MANUTENZIONE
EDILIZIA COMUNALE
PAPPALARDO PIERA

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	CIG	CUP
2016	s	2562	10106030226	224,40			Z0C1A8BD4C	

Como, lì 27/07/2016

Il responsabile
MALACRIDA MAURO

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04/08/2016 al 18/08/2016.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 27/07/2016

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE