



AREA ECONOMICA

DETERMINAZIONE SETTORE 14 RISORSE FINANZIARIE – SOCIETA' PARTECIPATE E PROVVEDITORATO SERVIZIO: PROVVEDITORATO

REGISTRO DI SETTORE N. 94
REGISTRO GENERALE N. 1135
IN DATA 15-05-2023

UFFICIO: PROVVEDITORATO

Oggetto: SERVIZIO DI CUSTODIA, PULIZIA ED IGIENIZZAZIONE DI ALCUNI SERVIZI IGIENICI DIURNI COMUNALI ALLA COOPERATIVA SOCIALE CRISTOFORO SRL DI PONTASSIEVE (FI) - CIG:97619507FA. REVISIONE PREZZI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Finanziarie - Società Partecipate/ Provveditorato n. 1657 di R.G. del 13/8/2020 è stata assunta la determinazione a contrarre per la procedura relativa all'affidamento del "*Servizio biennale di custodia e pulizia di alcuni servizi igienici diurni comunali, a ridotto impatto ambientale, con riserva di esecuzione a favore di persone svantaggiate CIG 8395775CB2*";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1728 di R.G. del 1/9/2020, è stata indetta la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con relativa prenotazione dell'impegno di spesa 1583/2020;
- con Determinazione Dirigenziale n.3181 R.G. del 30/12/2020, nelle more della conclusione del procedimento di verifica delle congruità dei costi della manodopera, si è reso necessario procedere alla proroga dell'affidamento all'operatore uscente con conseguente rideterminazione della prenotazione di spesa 1583/2020 assunta con Determinazione a contrarre n. 1657 R.G. del 13/08/2022;
- con Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Settore Appalti e Contratti n. 54 R.G. del 18/01/2021, esecutiva, è stato aggiudicato alla Cooperativa sociale CRISTOFORO SRL di Pontassieve (FI), via Lisbona 23, P.IVA 05206930488 (Cod. Benef. 65942), l'appalto per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 839577CB2, indetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3, lettera a) D.Lgs 50/2016, per la durata di anni due ed eventuale proroga di sei mesi, ex art. 106, c.11) D.Lgs 50/2016, oltre ad eventuale opzione di rinnovo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 595 R.G., esecutiva dal 25/03/2021, si è provveduto a rideterminare gli impegni di spesa, conseguenti l'offerta formulata in sede di gara, assunti con Determinazione Dirigenziale n. 1728 R.G. del 1/09/2020, per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 839577CB2, per il periodo contrattuale, aggiudicato a Cooperativa sociale CRISTOFORO SRL di Pontassieve (FI), via Lisbona 23, P.IVA 05206930488 (Cod. Benef. 65942);
- con propria Determinazione Dirigenziale n. 413 R.G. del 23/02/2023 si è proceduto al rinnovo della gestione del Servizio di custodia e pulizia di alcuni servizi igienici diurni comunali, a ridotto impatto ambientale, con riserva di esecuzione a favore di persone svantaggiate" per il periodo 01.03.2023 -28.02.2025 all'operatore economico "Cristoforo società cooperativa sociale onlus" con sede in Pontassieve (FI), Via Lisbona n. 23 - C.F.- P.IVA 05206930488 (cod. benef. 65942), a medesimi patti e condizioni, per un importo complessivo di €. 378.726,00, al netto dell'IVA in misura di legge;
- con Determinazione Dirigenziale n.1001 R.G. del 21/04/2023 si è provveduto all'acquisizione di un nuovo CIG, giusto n. 97619507FA, ai fini dell'identificazione univoca del contratto di rinnovo (e relative fatture elettroniche) e della tracciabilità finanziaria, in sostituzione del CIG n. 8395775CB2 del contratto originario in quanto, in caso di rinnovo, previsto nell'appalto originario, sussiste l'obbligo da parte della Stazione Appaltante di acquisire un nuovo CIG in quanto trattasi di nuovo contratto;

Richiamato:

- quanto disposto dall'art. 29, comma 1, lett.a) del D.L. del 27/01/2022, n.4 (c.d. decreto sostegni ter), convertito con Legge del 28.03.2022, n. 25, laddove si precisa l'obbligo di inserimento della clausola di revisione prezzi, prevista dall'art. 106 comma 1, lettera a), primo periodo del D.Lgs n. 50/2016, su tutti i contratti di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- con nota del 21/03/2023, giusto prot.n. 31881, la Cooperativa sociale CRISTOFORO SRL di Pontassieve (FI), via Lisbona 23, P.IVA 05206930488 (Cod. Benef. 65942), ha richiesto la revisione dei prezzi per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 97619507FA, ai sensi di legge sulla base dell'incremento, dettagliato in atti, dell'indice Istat;
- a seguito dell'istruttoria di verifica dell'ammissibilità della richiesta della revisione dei prezzi per il periodo di rinnovo del servizio dal 1/03/2023 al 28/02/2025, si è accertata la variazione dei prezzi al consumo risultanti dall'indice FOI, nella misura dello 7,4%, su base annuale, (indice ISTAT rapportato al mese di marzo 2023);
- sul piano contrattuale l'incremento si traduce complessivamente in un aumento di € 1.167,74= (oltre Iva 22%) del canone mensile per il servizio di cui trattasi per il periodo dal 1/3/2023 al 28/02/2024, computato sulla base dei patti contrattuali, e pertanto il canone mensile passa ad € 14.256,16 oltre IVA 22% per la custodia e ad € 2.691,83 oltre IVA 22% per la pulizia docce;

Dato atto, altresì, che per effetto dell'applicazione della revisione dei prezzi per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 97619507FA, l'impegno di spesa assunto in fase di aggiudicazione verso Cooperativa sociale CRISTOFORO SRL di Pontassieve (FI), via Lisbona 23, P.IVA 05206930488 (Cod. Benef. 65942), deve essere aumentato su base annuale della somma di € 14.012,86.= oltre Iva 22%, computato sulla base dei patti contrattuali, per il periodo dal mese di marzo 2023 al mese di febbraio 2024;

Ritenuto:

- di impegnare, per il periodo dal mese di marzo 2023 al mese di febbraio 2024, per effetto della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett.a) del D.L. del 27/01/2022, n.4 (c.d. decreto sostegni ter), convertito con Legge del 28.03.2022, n. 25, in base all'indice FOI, nella misura dello 7,4% (indice ISTAT, su base annuale, mese di marzo 2023), l'importo complessivo € 14.012,86.= oltre Iva 22%, per effetto dell'incremento, aumentando gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n. 413 R.G. del 23/02/2023, giusto impegno n. 378/2023 (esercizio 2023, 2024, 2025);

Atteso che il servizio oggetto del presente provvedimento, per tipologia e per funzioni assolute, rientra tra le prestazioni per cui ricorre l'eccezione prevista dalla lett. a), comma 6 dell'art. 183 D. Lgs. 267/2000, impegno sugli esercizi successivi a quello in corso;

Dato atto altresì che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione degli stessi, i dati raccolti nel corso della presente procedura di affidamento saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria;

Visti:

- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50 del 2016 "Nuovo Codice degli Appalti" e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (GU n. 77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12) che prevede l'applicazione transitoria del Dlgs. 50/2016 per tutti gli appalti le cui procedure sono indette fino al 30 giugno 2023 e fino alla completa esecuzione dell'appalto;
- il regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché l'art. 9.e del Provvedimento n. 243 del 15 maggio 2014 "Linee guida Garante della privacy";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 relativo al Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione esercizio 2023-2025;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli, e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di dare atto che con nota del 21/03/2023, giusto prot.n. 31881, Cooperativa sociale CRISTOFORO SRL di Pontassieve (FI), via Lisbona 23, P.IVA 05206930488 (Cod. Benef. 65942), ha richiesto la revisione dei prezzi per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 97619507FA ai sensi di legge sulla base dell'incremento, dettagliato in atti, dell'indice Istat.
- 3) Di dare atto che, a seguito dell'istruttoria, si è accertata, rispetto a marzo 2023, la variazione dei prezzi al consumo risultanti dall'indice FOI, nella misura dello 7,4% (indice ISTAT, su base annuale, mese di marzo 2023), accordando la revisione ai sensi di legge.
- 4) Di quantificare, per il periodo 1/03/2023-28/02/2024, l'incremento del canone mensile per il servizio di cui trattasi, ammontante complessivamente ad €.1.167,74= (oltre Iva 22%), computato sulla base dei patti contrattuali, e pertanto il canone mensile passa ad €. 14.256,16 oltre IVA 22% per la custodia e ad €. 2.691,83 oltre IVA 22% per la pulizia docce.
- 5) Di quantificare l'incremento in parola, su base annuale, per effetto dell'applicazione della revisione dei prezzi ai sensi di legge per il Servizio di Custodia, Pulizia ed Igienizzazione di alcuni servizi igienici diurni comunali, CIG: 97619507FA, in complessivi €. 14.012,86.= oltre Iva 22%, computato sulla base dei patti contrattuali.
- 6) Di imputare, per il periodo da marzo 2023 a febbraio 2024, per effetto della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett.a) del D.L. del 27/01/2022, n.4 (c.d. decreto sostegni ter), convertito con Legge del 28.03.2022, n. 25, in base all'indice FOI nella misura dello 7,4% (indice ISTAT, su base annuale, mese di marzo 2023, la somma di €. 17.095,69.= Iva 22% inclusa, aumentando gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n. 413 R.G. del 23/02/2023, giusto impegno n.. 378/2023 (esercizio 2023, 2024, 2025) alla missione 01_05 (U.1.03.02.13.001) capitolo 10105031100 "Compensi per custodia e pulizia", di cui:
 - € 14.246,41= giusto impegno n. 378/2023;
 - € 2.849,28= giusto impegno n. 378/2024.
- 7) Di dare atto che la spesa di €.14.246,41.= sarà esigibile entro il 31/12/2023.
- 8) Di dare atto che la spesa di € 2.849,28.=sarà esigibile entro il 31/12/2024.
- 9) Di dare atto che il servizio oggetto del presente provvedimento, per tipologia e per funzioni assolute, rientra tra le prestazioni per cui ricorre l'eccezione prevista dalla lett. a), comma 6 dell'art. 183 D. Lgs. 267/2000, impegno sugli esercizi successivi a quello in corso.
- 10) Di procedere con le comunicazioni di rito per gli adempimenti conseguenti la revisione del contratto.

- 11) Di procedere alla pubblicazione del presente affidamento, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio, su amministrazione trasparente ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 e sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/16;
- 12) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, relativamente all'affidamento dei servizi oggetto del presente provvedimento è la Dott.ssa Alessandra Trevisani e che lo stessa non si trova in situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi.
- 13) Di dare atto altresì che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento di cui all'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore

Dott. Raffaele Buononato

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.



Oggetto: SERVIZIO DI CUSTODIA, PULIZIA ED IGIENIZZAZIONE DI ALCUNI SERVIZI IGIENICI DIURNI COMUNALI ALLA COOPERATIVA SOCIALE CRISTOFORO SRL DI PONTASSIEVE (FI) - CIG:97619507FA. REVISIONE PREZZI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Variazione impegno del 15-05-2023	
Su Impegno N. 378 del 23-02-2023 a Competenza	
Importo 2023	Euro 14.246,41
Importo 2024	Euro 2.849,28

Sede, 16-05-2023

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Dott. Raffaele Buononato

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.