

Centro di Responsabilità Appalti e Contratti

Centro di Costo 30106

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTE AD OGGETTO L’INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE SALE STORICHE DI VILLA SAPORITI E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO. CIG 73286197B6 - CUP J12C15000180001.

IL DIRIGENTE

Premesso che con atto del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia comunale n. 2919, esecutiva in data 29/12/2017, è stata assunta la determinazione a contrarre relativa all’affidamento dei lavori in oggetto, la quale si richiama integralmente;

Considerato che con il suddetto atto:

- è stata individuata quale procedura di affidamento, un’indagine esplorativa di mercato al fine di individuare i soggetti economici da invitare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- è stato definito quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli art. 95, comma 4 e 148 comma 6 e 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato dall’ANAC per la procedura in oggetto è il seguente: CIG 73286197B6;

Rilevato che il RUP della procedura in oggetto è l’Arch. Vania Zorzella;

Verificato che il valore dell’appalto al netto d’IVA, è pari ad € 681 097,26 , di cui € 16.194,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto d’IVA, € 360.776,77 per costi della manodopera al netto d’IVA; pertanto l’importo a base dell’affidamento soggetto a ribasso è pari ad € 664 902,76, al netto dei costi della sicurezza e dell’IVA;

Constatato che il contributo Anac di € 375,00, è ricompreso nel quadro economico dei lavori e impegnato con la determina a contrarre richiamata in premessa;

Visto lo schema di avviso della manifestazione d’interesse, predisposto da questo Settore, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Settore Appalti e Contratti ha competenza in merito all’indizione delle procedure di gara di importo pari/superiore ad € 40.000,00 sino all’aggiudicazione delle stesse, provvedendo ad

assolvere gli obblighi di pubblicazione delle singole procedure in base alle disposizioni del codice dei contratti;

Ritenuto pertanto di dover indire una procedura negoziata senza bando, mediante un'indagine esplorativa di mercato al fine di individuare soggetti economici da invitare ad una successiva procedura mediante lettera d'invito, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel;

Considerato di provvedere:

- alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul sito istituzionale del Comune di Como, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla piattaforma Sintel all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it;

Visto:

- il bilancio di previsione 2017-2018-2019, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 3/4/2017, esecutiva ai sensi di legge, secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., e successive variazioni;

- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017 finanziario approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 124 del 12/4/2017 ed il PEG 2017 (obiettivi ed attività) approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 183 del 24/5/2017;

Visto, altresì:

- l'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000;

- l'art. 107 D. Lgs. n. 267/2000;

- il Decreto Sindacale n. 48 del 30/11/2017 "conferimento di incarichi dirigenziali" con il quale è stata attribuita al precedente la direzione del Settore Appalti e Contratti;

- l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 11 del regolamento sui controlli interni del Comune di Como relativo al controllo preventivo attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente provvedimento;

Ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità, né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono interamente riportate e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di indire la procedura per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto lavori **PER L'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE SALE STORICHE DI VILLA SAPORITI E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO. CIG 73286197B6 - CUP J12C15000180001** mediante un'indagine esplorativa di mercato al fine di individuare soggetti economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , affidando il servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli art. 95, comma 4 e 148 comma 6 e 1 del D.Lgs. n. 50/2016; la procedura è condotta con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel;
- 2) di approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di procedere alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse sul sito istituzionale del Comune di Como e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti pubblici di Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- 4) di dare atto che il RUP è l'Arch. Vania Zorzella e che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato dall'ANAC per la procedura in oggetto è il seguente: CIG 73286197B6

Il Dirigente del Settore
APPALTI E CONTRATTI
Avv. Giuseppe Ragadali