



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE SPORT

N. 4/2017 di Registro di Settore SETT3-A08		N. 1855 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemiladiciassette, il giorno 21 del mese di Settembre in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore GHIOLDI MAURIZIO, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/16 PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO “GESTIONE DELLA PALESTRA E DELLA MICROPISCINA SITE ALL’INTERNO DELLA SMS UGO FOSCOLO” - CIG 7168766CD6.- IMPEGNO DI SPESA E 30,00.

Centro di Responsabilità Sport

Centro di Costo 20602004

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/16 PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO “GESTIONE DELLA PALESTRA E DELLA MICROPISCINA SITE ALL’INTERNO DELLA SMS UGO FOSCOLO” - CIG 7168766CD6
- Impegno di spesa € 30,00**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Como è proprietario delle strutture sportive in oggetto inserite all’interno della SMS Ugo Foscolo. Le stesse sono state fino ad oggi gestite da un soggetto, identificato attraverso idonea procedura concorrenziale, che ha effettuato la propria opera di promozione dello sport e di sviluppo della propria attività prevista da statuto nell’area di ubicazione dei suddetti impianti;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale R.G. n. 26 del 03.04.2017 esecutiva, con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2017-2019 ed il Bilancio Finanziario del Triennio 2017-2019 ed i relativi allegati;

RICHIAMATE la Deliberazione di Giunta Comunale R.G. n. 124 del 12.04.2017 esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 Finanziario;

VISTI:

- art. 36 del D.Lgs. 50/2016 *“attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto pubblici e sulle procedure degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*
- D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;*
- Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell’ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, ad oggetto: *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*
- il D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”* ed in particolare:
 - l’art. 107 *“Funzioni e responsabilità della dirigenza”;*
 - l’art. 151 comma *“Principi in materia di contabilità”;*
 - l’art. 192 *“Determinazioni a contrattare e relative procedure”;*

- Il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- la legge 296 del 27 dicembre 2006 come integrato dal D.L. 52/2012 convertito con la legge n. 94 del 6 luglio 2012 che recita: *"le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 1.000 € inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici (SINTEL) istituiti ai sensi del medesimo articolo 328"*

ACCERTATO CHE:

- attualmente NON sono attive convenzioni CONSIP per i servizi in oggetto, come attestato dalla stampa, agli atti d'ufficio, della pagina web del sito <http://www.acquistinretepa.it>, e che pertanto si procederà in modo autonomo all'acquisizione del contratto in oggetto;
- attualmente NON sono attive convenzioni ARCA per i servizi in oggetto, come attestato dalla stampa, agli atti d'ufficio, della pagina web del sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>, e che pertanto si procederà in modo autonomo all'acquisizione del contratto in oggetto;

VISTA la necessità del Comune di Como di procedere all'affidamento della concessione ad oggetto: **"Gestione della palestra e della micropiscina site all'interno della SMS UGO FOSCOLO"**, come descritto nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, allegato quale parte integrante della presente determina, elaborato ai sensi dell'art.23 c.14 e 15 del D.Lgs 50/2016;

VISTO l'art. 192, D.Lgs. 267/2000 *"Determinazione a contrattare e relative procedure"*, che al comma 1 prevede: *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che il contratto intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

VISTE Le Linee Guida n. 4 dell'ANAC par. 3.1.2., che prevede: *"La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali"*.

RITENUTO di non suddividere l'appalto in oggetto in lotti, in quanto relativo a servizi tecnicamente non suddivisibili in lotti e richiedenti una gestione unitaria;

ATTESO che è intenzione dell'Amministrazione procedere ad identificare il futuro gestore delle strutture attraverso una procedura di gara aperta con ammissione alla stessa dei soggetti di cui all'articolo 45 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, in possesso di quanto previsto dall'articolo 90 della Legge 27/12/2002 n. 289 e dall'articolo 3 della Legge regionale regione Lombardia n. 27/2006.

Nello specifico potranno partecipare alla procedura:

- 1 - Società od associazioni sportive dilettantistiche;
- 2 - Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
- 3 - Discipline sportive associate;
- 4 - Federazioni sportive nazionali o discipline sportive associate riconosciute dal CONI;

5 - Associazioni sportive riunite o che intendano riunirsi, le quali, in caso di aggiudicazione della gara dovranno formalizzare il raggruppamento mediante atto notarile o scrittura privata autenticata da un notaio;

6 - Consorzi, associazioni o raggruppamenti tra i soggetti di cui ai punti 1, 2, e 3, anche con altri soggetti di promozione sociale.

Dovranno inoltre rispettare i seguenti requisiti:

aver svolto, con esito positivo, negli ultimi tre anni (2014-2015-2016) servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura (si intendono analoghi servizi di gestione di impianti misti - natatori e attività da sala) per enti pubblici o privati, per un valore complessivo sino a massimo Euro 135.000,00 di cui almeno n.º1 servizio inerente all'attività natatoria di valore pari ad Euro 35.000,00;

PREMESSO CHE in ragione delle condizioni dell'impianto, e della necessità di valutare adeguatamente le modalità di organizzazione e gestione dello stesso, si ritiene necessario prevedere l'obbligo di sopralluogo;

DEFINITO quanto segue:

- la finalità del contratto è di disciplinare i rapporti tra le parti per l'esecuzione della **"Gestione della palestra e della micropiscina site all'interno della SMS UGO FOSCOLO"**
- l'oggetto del contratto e le caratteristiche delle concessioni che si intendono affidare si esplicitano nella realizzazione degli interventi descritti nella documentazione di progetto allegato al presente atto;
- l'interesse pubblico che si intende soddisfare è la migliore gestione degli impianti sportivi cittadini per una efficace promozione degli sport acquatici, per anni due e mesi sei, dal 01/01/2018 fino al 30/06/2020;
- i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali sono descritte nella documentazione di progetto allegato al presente atto;
- la forma del contratto si sostanzia in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/16;
- le clausole essenziali si rinvergono nelle disposizioni del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
- la modalità di scelta del contraente cui affidare la concessione di che trattasi è una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16, da espletarsi attraverso il ricorso a strumenti interamente elettronici di *e-procurement* ;

RITENUTO pertanto di:

- di attivare una procedura di gara aperta, ai sensi dell' art. 60 D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3, lettera a) D.Lgs 50/2016;
- di approvare il Progetto di cui all'art.23, c.14 e 15 del D.Lgs 50/2016 tra cui la Relazione Illustrativa, il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e lo Schema di Contratto, allegati quale parte integrante della presente determina;
- di provvedere all'espletamento della procedura di gara sulla piattaforma telematica di eProcurement SINTEL, ai sensi della normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, Legge 296 del 27 dicembre 2006 come integrato dal D.L. 52/2012 convertito con la Legge n. 94 del 6 luglio 2012;

- di provvedere al versamento dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, pari a Euro 30,00 che trova copertura finanziaria alla Missione 06.01 del Capitolo 1060103481 "Custodia impianti sportivi - convenzioni" del corrente bilancio, dando atto che la presente obbligazione sarà esigibile entro il 31 dicembre 2017;

DATO ATTO che il Settore appalti e contratti, con il provvedimento di indizione della procedura di gara provvederà alla pubblicazione del bando per minimo n° 30 giorni:

- sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana;
- sul sito istituzionale www.comune.como.it, sezione Albo Pretorio;
- sul sito dello Osservatorio Contratti Pubblici;
- Amministrazione Trasparente.

RITENUTO di valutare eventuali offerte anomale che risultassero tali in base ad elementi specifici ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs. 50/16;

CONSIDERATO che:

- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta ritenuta valida e congrua;
- la concessione in oggetto sarà affidata anche nelle more della stipula del contratto in forma pubblica amministrativa, per garantire la regolare e continuativa erogazione del servizio di gestione degli impianti sportivi cittadini;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

Richiamato tutto quanto in premessa

- 1) di approvare il progetto descrittivo della concessione ad oggetto "GESTIONE DELLA PALESTRA E DELLA MICROPISCINA SITE ALL'INTERNO DELLA SMS UGO FOSCOLO" elaborato ai sensi dell'art. 23, c.14 e 15 del D.Lgs 50/2016, tra cui la Relazione Illustrativa, il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e lo Schema di Contratto, allegati quali parte sostanziale ed integrante della presente determinazione ed i criteri di aggiudicazione;
- 2) di dare atto che agli atti d'ufficio sono allegate:
 - stampa della pagina web del sito www.acquistimretpa.it, da cui risulta che attualmente non sono attive convenzioni CONSIP per servizi con qualità paragonabili a quelli in oggetto;

- stampa della pagina web del sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>, da cui risulta che attualmente non sono attive convenzioni ARCA per servizi con qualità paragonabili a quelli in oggetto;
- 3) di attivare una procedura di gara aperta, ai sensi dell' art. 60 D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3, lettera a) D.Lgs 50/2016, per individuare l'operatore economico cui affidare la gestione della "GESTIONE DELLA PALESTRA E DELLA MICROPISCINA SITE ALL'INTERNO DELLA SMS UGO FOSCOLO", dal 01/01/2018 fino al 30/06/2020;
- 4) di provvedere all'espletamento della procedura di gara sulla piattaforma telematica di eProcurement SINTEL, ai sensi della normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi;
- 5) di dare atto che il RUP è il Dirigente del Settore Cultura, Musei, Biblioteca, Turismo e Sport, prof. Maurizio Ghioldi;
- 6) di nominare quale direttore dell'esecuzione del contratto il Dirigente del Settore Cultura, Musei, Biblioteca, Turismo e Sport, prof. Maurizio Ghioldi;
- 7) di rinviare al Dirigente del Settore Appalti e Contratti l'indizione della procedura di gara e gli adempimenti conseguenti;
- 8) di assumere i seguenti impegni di spesa:

Ann o	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Cod. fornitore	cig
2017	S	06.01	1.03.02.15.999	1060103481	Custodia impianti sportivi - convenzioni	€ 30,00		2017		7168766CD6

del corrente bilancio;

Il responsabile dell'istruttoria
SORRENTINO BRUNO

Il Dirigente del Settore
SPORT
Prof. Maurizio Ghioldi

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 22/09/2017

**Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE**

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	Codice Fornitore/ Beneficiario
2017	S	2243	10601030481	30,00			

Como, li 22/09/2017

Il responsabile
MALACRIDA MAURO