



Responsabile Unico del procedimento: il Dirigente del Settore Affari Generali,
Avv. Marina Ceresa
Tel.: 031252393
mail: ceresa.marina@comune.como.it

Como, 29/03/2019

Oggetto: lettera tenente luogo di contratto per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di servizi ad oggetto "VALUTAZIONE, IN TERMINI DI EFFICACIA E DI SOSTENIBILITA' ECONOMICA, ASSOLUTA E COMPARATA, DEI MODELLI ALTERNATIVI DI GESTIONE DEL COMPENDIO DI VILLA OLMO" - **(fase eventuale) di cui all'art. 1, lett. d) del CAPITOLATO DI APPALTO.**
CIG 6920175510

Spett. le Struttura Srl
Viale di Villa Massimo 29
Roma

Tramite posta elettronica certificata

Premesso che

con Determinazione dirigenziale RG 2884/2016 è stata indetta procedura comparativa, preceduta da avviso di manifestazione di interesse, finalizzata all'affidamento al miglior offerente dell'appalto di servizio ad oggetto "Valutazione, in termini di efficacia e di sostenibilità economica, assoluta e comparata, dei modelli alternativi di gestione del compendio di Villa Olmo";

con Determinazione dirigenziale 846/2017 l'appalto è stato aggiudicato in favore di codesto Operatore, alle condizioni del capitolato di gara, dell'offerta tecnica e per un importo finale offerto pari ad euro 22.400 oltre iva, di cui euro 19.200 pari al valore del contratto ed euro 3.200 oltre iva pari al valore della fase eventuale di cui all'art. 1, lett. d) del Capitolato di gara;

con Pec PG 33872-15/06/2017 e Pec PG 35501-22/06/2017, codesta Società ha trasmesso le prime due relazioni previste dal contratto recanti una valutazione in termini assoluti e comparati, in astratto e in concreto delle possibili forme di gestione, relazioni regolarmente liquidate nel corso dell'anno 2017;

la Giunta comunale, con deliberazione RG 284/2018 ha condiviso le conclusioni della Relazione di Struttura srl pervenuta con Pec PG 35501-22/06/2017 ivi compresa l'individuazione del modello gestionale più adatto risultante dall'analisi comparata: Fondazione di partecipazione e ha dato

mandato agli uffici comunali di disporre la prosecuzione dello studio nei termini già previsti dal capitolato di gara richiedendo l'approfondimento del modello di governance selezionato dall'Amministrazione tra quelli esaminati in prima fase, nonché la redazione del piano di gestione, del piano finanziario e dell'organigramma.

il suddetto approfondimento è stato trasmesso una prima volta con pec PG 63963-19/11/2018 in vista di una interlocuzione con l'Amministrazione sugli esiti della stessa ed è stato regolarmente liquidato;

il successivo confronto sulla Relazione, che è stata illustrata dalla Società incaricata nella seduta di Giunta comunale del 13 dicembre 2018, ha fatto emergere l'opportunità di una maggiore puntualizzazione di alcuni aspetti;

con Deliberazione RG 41/21.02.2019 la Giunta comunale ha definitivamente condiviso i contenuti della suddetta Relazione e ha previsto di avviare conseguentemente l'iter decisionale per l'attuazione del modello organizzativo proposto dallo Studio, mediante successiva e separata proposta di deliberazione consiliare;

che l'acquisizione degli indirizzi del Consiglio comunale costituisce presupposto indispensabile e fondamentale per la concreta attuazione del modello;

che conseguentemente l'Amministrazione ha ravvisato la necessità della collaborazione della Società nella fase volta all'acquisizione dei predetti indirizzi, collaborazione che dovrà concretarsi nella presenza di uno o più referenti alle sedute della Commissione consiliare competente e del Consiglio comunale al fine di garantire pronta risposta alle richieste di chiarimento che saranno formulate nonché di verificare l'attuabilità di eventuali proposte dei consiglieri in ordine allo Studio;

come sopra detto, nel capitolato di gara, l'Amministrazione si era riservata di avviare con l'aggiudicatario una fase eventuale consistente in azioni operative di supervisione, nella fase di prima attuazione, del modello organizzativo prescelto, fase considerata ai fini dell'importo di gara e per la quale erano state acquisite l'offerta tecnica ed economica;

Tutto ciò premesso, con la presente si comunica che lo scrivente Settore con determinazione n. 509/2019 esecutiva dal 15/03/2019, ha affidato a codesta Spettabile Impresa in conformità a sua offerta tecnica ed economica il servizio in oggetto, per €. 3.200,00 oltre IVA 22%.

Si informa che la presente lettera tiene luogo di contratto formato a mezzo di corrispondenza; la stessa verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi del punto b), dell'art. 1, parte seconda, della Tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Il rapporto è regolato dal Capitolato descrittivo e prestazionale approvato con gli atti della procedura e dalla presente lettera integrativa dei contenuti del capitolato. In particolare:

a) il servizio comprende attività di assistenza all'iter decisionale avviato con Deliberazione RG 41/21.02.2019 e volto all'approvazione, da parte del Consiglio comunale, della scelta del modello gestionale e del relativo Piano di gestione come proposti dallo Studio svolto da codesta Società e condivisi dalla Giunta comunale oltre che all'acquisizione di indirizzi politici per l'attuazione dello stesso, attraverso:

-la partecipazione dei referenti del Progetto alla/e seduta/e di commissione consiliare competente ad esprimere parere preventivo sulla suddetta proposta;

- la partecipazione dei referenti del Progetto alla/e seduta/e del consiglio comunale convocate per l'esame e la votazione della suddetta proposta;
- adeguamento del piano in conformità agli indirizzi politici che saranno impartiti dal Consiglio comunale;
- b)il servizio si concluderà entro il mese di maggio;
- c)il pagamento avverrà in due tranche di pari importo, alla stipula del presente contratto e a completamento delle attività oggetto del servizio.

Ai sensi del Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice Univoco Ufficio al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche per le prestazioni in argomento è il seguente: EKESW5.

Si specifica che la spesa farà carico, per l'importo di € 3.904,00 iva compresa alla Missione 1_05, U Cod bilancio 1.03.02.11.999, Capitolo 10105035018 – Prestazioni professionali specialistiche del corrente bilancio pluriennale.

Codesto Operatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010.

L'impresa aggiudicataria, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente capitolato descrittivo e prestazionale, si impegna, ai sensi dell'art. 2 comma 3 del DPR 16 aprile 2013 n. 62, liberamente scaricabile dal sito www.normattiva.it, ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo (siano essi dipendenti, consulenti, ecc.) per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Como, liberamente scaricabile dal sito www.comune.como.it

L'impresa sopraccitata, si impegna altresì a trasmettere copia del suddetto Codice di comportamento ai propri collaboratori a qualsiasi titolo.

Si precisa che sarà onere dell'amministrazione la verifica di eventuali violazioni agli obblighi di cui al sopraccitato Codice di Comportamento e provvederà a contestare per iscritto alla presente impresa aggiudicataria il fatto, assegnandole un termine non inferiore a sette giorni lavorativi per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non venissero presentate o risultassero non accoglibili, si procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni.

Il contratto si intende altresì risolto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010 nel caso in cui le transazioni di cui all'art. 3, comma 1, della stessa Legge siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste italiane S.p.a. o altra modalità idonea a garantire la tracciabilità dei flussi.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Avv. Marina Ceresa

L'OPERATORE PER ACCETTAZIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate