



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

N. 17/2016 di Registro di Settore SETT3-A05		N. 1906 di Registro Generale
------------------------------------------------	--	------------------------------

L'anno Duemilasedici, il giorno 29 del mese di Settembre in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore BACCARO LUCA, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA DI VILLA OLMO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA" MEDIANTE APPALTO INTEGRATO EX ART. 53, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. 163/06 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO S.R.L. DI VANZAGHELLO (MI). (CUP: J12C14000130002; CIG: 6533889FC2)

Centro di Responsabilità
SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA DI VILLA OLMO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA" MEDIANTE APPALTO INTEGRATO EX ART. 53, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. 163/06 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO S.R.L. DI VANZAGHELLO (MI).
(CUP: J12C14000130002; CIG: 6533889FC2)**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- Fondazione Cariplo ha pubblicato il bando "*Erogazioni emblematiche maggiori*" prevedendo di destinare risorse fino a € 7.000.000,00 a favore del territorio della provincia di Como per l'anno 2013. Il progetto "*Tra ville e giardini del lago di Como: Navigare nella conoscenza*", messo a punto dal Comune di Como con la Provincia di Como e la Camera di Commercio di Como, nasce per partecipare a tale bando, come proposta condivisa all'interno di una strategia di sviluppo sostenibile del territorio, dando continuità e una nuova svolta ad altri progetti sviluppati dallo stesso partenariato con i precedenti progetti PIA Ecolarius e Chilometro della conoscenza;

- gli obiettivi prioritari del progetto sono:

- * la costituzione di un "polo" culturale avanzato a servizio del pubblico e del privato;
- * il potenziamento di itinerari e circuiti interconnessi di interesse culturale e turistico che mettano a sistema il lago e la città;
- * il miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità dei siti in un'ottica di adeguata valorizzazione;
- * la valorizzazione della presenza dei centri di eccellenza attraverso la cooperazione e l'integrazione con il territorio;

- l'area oggetto di intervento è il compendio di Villa Olmo, che comprende la villa, il parco e gli edifici accessori, insieme al complesso di Villa Saporiti con il relativo parco. I due compendi, entrambi di proprietà pubblica e posseduti rispettivamente da Comune di Como e Provincia di Como, contribuiscono nel loro insieme a definire una porzione di territorio, compresa fra Villa Saporiti e Villa Sucota, che presenta un rilevante valore storico architettonico ma anche una grande valenza paesaggistica connotata dalla presenza di numerosi giardini e parchi;

- il fine ultimo dell'iniziativa appena esposta è stato quello di potenziare la fruizione pubblica del parco e del compendio di Villa Olmo, includendo al suo interno i collegamenti verso la passeggiata a lago, da un lato, ed il c.d. "*KM della Conoscenza*", dall'altro, nonché per aumentare la qualità dei servizi erogati e, nel contempo, favorire il rilancio delle funzioni già presenti nelle strutture ivi esistenti, anche allo scopo di consolidare il ruolo del compendio nei circuiti turistici territoriali;

- il 13/11/2013 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como, per la promozione del citato progetto di intervento sul compendio di Villa Olmo, ai fini della partecipazione al bando Emblematici Maggiori Fondazione Cariplo;

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 347 del 13/11/2013 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como ed assentito il progetto di intervento sul compendio di Villa Olmo, ai fini della partecipazione al bando *Emblematici Maggiori Fondazione Cariplo*;

- il progetto presentato alla Fondazione Cariplo, unitamente alla richiesta di cofinanziamento, ha un importo complessivo di €. 7.059.500,00; tale progetto rappresenta la prima e più consistente parte del progetto denominato *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”*, che prevede un investimento complessivo di €. 8.900.000,00, finanziati con modalità diversificate e complementari tra loro e che verrà attuato in diverse fasi, in un arco di tempo pluriennale;

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 24/02/2014 è stato adottato il “Programma Triennale” dei lavori pubblici aggiornato per il triennio 2014/2016 e l’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014” nonché l’allegato redatto ai sensi dell’articolo 199-bis del D.Lgs. 163/2006, relativo agli “interventi finanziati mediante sponsorizzazione sui beni culturali”, comprensivi della documentazione di legge;

- relativamente alla summenzionata partecipazione al Bando Cariplo, con nota Prot. 17556 del 14/04/2014, recapitata al protocollo di questo Ente, la Fondazione Cariplo ha segnalato di aver deliberato la concessione al Comune di Como del contributo di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) – per il progetto *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* (rif. 2013-1933);

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 23/04/2014 è stato dato atto che la Fondazione Cariplo ha concesso al Comune di Como del contributo di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) – per il progetto *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* (rif. 2013-1933) ed è stata demandata al Direttore dell’Area Opere Pubbliche l’integrazione degli schemi di “Programma Triennale” dei lavori pubblici, aggiornato per il triennio 2014/2016, e l’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”, adottati con precedente delibera giuntale n. 51 del 24/02/2014, inserendo l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* nell’elenco delle opere previste;

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 25/06/2014 è stato deliberato di:

* integrare gli schemi di “Programma Triennale” dei lavori pubblici, aggiornato per il triennio 2014/2016, e l’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”, adottati con propria delibera n. 51 del 24/02/2014, inserendo l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* nell’elenco delle opere previste;

* approvare le suddette integrazioni al “Programma Triennale” dei lavori pubblici ed all’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”;

* approvare il progetto preliminare, denominato *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”*;

* disporre la trasmissione al Direttore dei Servizi Finanziari affinché provvedesse a porre in essere tutti gli adempimenti di natura contabile e finanziaria consequenziali alla sopra riportata integrazione “Programma Triennale” dei lavori pubblici ed all’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”;

- con atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 01/08/2014, è stato approvato il bilancio contenente lo schema di “Programma Triennale” dei lavori pubblici, per il triennio 2014/2016, e l’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”, come aggiornati con precedente delibera giunta n. 227 del 25/06/2014;

- l’intervento “*Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*” prevede, tra le diverse azioni di cui si compone, anche quello relativo al “*Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo*”, che comprende, tra l’altro, il restauro conservativo della facciata della medesima villa;

- quest’ultimo specifico intervento sulla facciata, per esigenze prioritarie legate al precario stato di conservazione della facciata principale, è stato oggetto di un apposito progetto, scorporato dall’intervento edilizio sul medesimo fabbricato ma finanziato nell’ambito dello stesso, in ragione della specificità delle prestazioni da eseguirsi che, ai sensi dell’art. 200, commi 1 e 2, del D.lgs. 163/06, in quanto riconducibili a lavori di restauro di superfici di un immobile vincolato, devono essere necessariamente eseguite e diretti da soggetti qualificati, nella specie da restauratori di beni culturali, secondo quanto previsto dall’art. 248 del D.P.R. 207/10;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, relativo alla sola facciata del fabbricato di che trattasi, dell’importo complessivo pari ad €. 180.000,00, così ripartito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori	€ 148.810,00
Iva 10%	€ 14.881,00
Incentivo Merloni	€ 2.976,20
Copertura assicurativa progettisti	€ 200,00
Copertura assicurativa validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ -
Spese tecniche	€ 8.000,00
Imprevisti	€ 4.782,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 180.000,00

- con il medesimo atto di determinazione si è provveduto, altresì:

* ad accertare l’importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 “*Contributo Fondazione Cariplo*” sull’esercizio 2014 (accertamento n. 1722/2014);

* ad impegnare l’importo di €. 180.000,00, al capitolo 2.05.02.01.3840 “*manutenzione straordinaria Villa Olmo*” dell’esercizio 2014 e finanziato come segue per €. 180.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo (impegno n. 2956/2014);

- a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, l’importo di €. 180.000,00, trova copertura finanziaria come segue:

* l’accertamento n. 1722/2014, dell’importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 “*Contributo Fondazione Cariplo*” sull’esercizio 2014, assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, risulta reimputato al capitolo 40204004570 dell’esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* l’impegno n. 2956/2014, dell’importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 “*Contributo Fondazione Cariplo*” sull’esercizio 2014, assunto con il precitato atto di determinazione

dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo, risulta reimputato:

- per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015;
- per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015;
- per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015;

Dato atto che:

- l'Amministrazione comunale ha inteso affidare le opere relative all'appena citata azione sulla facciata della villa Olmo mediante l'istituto dell'appalto integrato, sulla base della progettazione definitiva, ai sensi del dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs. 163/06, per il combinato disposto dell'art. art. 122, comma 1, con l'art. 203, comma 1, del D.lgs. 163/06, trattandosi di intervento di restauro di un immobile sottoposto alla tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

- tale scelta, operata nella sussistenza dei presupposti di cui agli appena citati articoli, permette, peraltro, di selezionare la migliore tra differenti operatori che parteciperanno alla procedura di gara, consentendo in tal modo all'Amministrazione di poter beneficiare anche dello know-how imprenditoriale degli stessi operatori economici;

- tuttavia, per poter procedere con detta tipologia di appalto, si è reso necessario integrare il progetto definitivo sopraccitato con tutti gli elaborati che, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 207/10 e, in particolare, del comma 3 dell'appena citato articolo, nonché dell'art. 203, comma 1, del D.lgs. 163/06, si rendono necessari per porre un progetto definitivo alla base di un appalto integrato, ai sensi del precitato art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/06;

- peraltro, successivamente all'approvazione del precitato progetto definitivo, in sede di confronti tecnici con la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano è maturata l'esigenza di estendere l'ambito dell'intervento, oltre che al corpo principale della villa Olmo, anche ai corpi bassi di collegamento verso il tennis ed il ristorante, dato il loro generale stato di ammaloramento e la necessità di uniformare i trattamenti delle facciate di detto edificio in modo coerente con gli altri corpi di fabbrica del compendio della Villa Olmo; circostanza già evidenziata dalla stessa Soprintendenza anche per l'intervento sul Casinò Nord e sul ristorante, come risulta dal parere rilasciato dalla stessa Soprintendenza all'atto del rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del D.lgs. 42/2004, in data 23/12/2015, Prot. 21384 (registrata al protocollo del Comune di Como il giorno 13/01/2016, con n. 1336);

- ciò ha comportato un fisiologico incremento delle opere in progetto da €. 180.000,00, ad €. 265.000,00;

- conseguentemente, i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale hanno predisposto un nuovo progetto definitivo, integrato dei precitati elaborati necessari per porlo alla base di un appalto integrato, ai sensi del precitato art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/06, dell'importo complessivo pari ad €. 265.000,00, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€ 153.858,90
Oneri generici della sicurezza	€ 5.680,35
Oneri specifici della sicurezza	€ 44.449,18

Importo lavori	€ 203.988,43
spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica	€ 12.239,09
Totale appalto	€ 216.227,52
Totale a base d'asta	€ 166.097,99
Somme a disposizione:	
IVA al 10%	€ 20.398,84
incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/06	€ 4.079,77
assicurazione progettisti	€ 202,00
assicurazione validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ 30,00
Pubblicazioni	
oneri e iva su spese tecniche	€ 3.289,86
imprevisti , spese tecniche per fase di esecuzione e arrotondamenti	€ 20.422,01
Totale somme a disposizione	€ 48.772,48
Importo complessivo	€ 265.000,00

- detto progetto è stato approvato con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015, esecutivo ai sensi di legge, previa acquisizione della precitata autorizzazione da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano, ex art. 21 del D.lgs. 42/2004, in data 23/12/2015, Prot. 21384 (registrata al protocollo del Comune di Como il giorno 13/01/2016, con n. 1336) e dell'esito positivo della verifica espletata sui documenti progettuali, così come risulta dal rapporto conclusivo predisposto, dal soggetto verificatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 54, comma 7, del D.P.R. 207/10 e del relativo atto di atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10, agli atti di questo Ente;

- con il medesimo precitato atto di determinazione dirigenziale, per quanto qui d'interesse, è stato, tra l'altro:

- 1) recepito l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla medesima determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) approvato il progetto definitivo, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, relativo alla sola facciata del fabbricato di che trattasi, dell'importo complessivo pari ad €. 265.000,00, come da sopraindicato quadro economico;
- 3) approvato lo schema di lettera d'invito, relativo all'appalto in argomento, allegato alla medesima determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 4) disposto di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 204, comma 1, del D.lgs. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. 163/2006 s.m.i. come previsto dall'art. 253, comma 20-bis, D.lgs. 163/2006 s.m.i.;
- 5) dato atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto definitivo;
- 6) dato atto che con il soggetto che risulterà aggiudicatario verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento Comunale per i Contratti;
- 7) dato atto che l'importo di €. 265.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

in entrata:

* per €. 180.000,00, mediante accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei

residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* per €. 60.000,00, tramite assunzione di nuovo accertamento di entrata al capitolo n. 4.02.0400.4570 del bilancio 2015 (acc. n. 1699/2015);

in uscita:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

-per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

- per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

- per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

* per €. 85.000,00, tramite assunzione di nuovi impegni di spesa, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati come segue:

-per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

-per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

8) accertato l'importo di €. 60.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio corrente;

9) prenotato l'importo di €. 85.000,00, al capitolo 2.05.02.02.9840 "*manutenzione straordinaria Villa Olmo*" dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, e finanziato come segue:

-per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

-per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

10) dato atto che, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di €. 250.000,00 è esigibile:

* per €. 180.000,00, nell'anno 2015;

* per €. 85.000,00, nell'anno 2016.

Dato atto che:

- in ottemperanza al precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015, lo stesso giorno è stata indetta la procedura negoziata in argomento, sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, con ID 73349291;

- successivamente all'apertura della procedura di gara sulla piattaforma SINTEL, prima del 02/03/2016, previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenuti alcuni quesiti e/o richieste di chiarimenti (e, precisamente, tra il 14/01 e il 19/02/2016), tra i quali, uno in particolare (presentato il 20/01/2016), così testualmente recita: "*In riferimento ai requisiti previsti per la progettazione alla pagina 7 e seguenti della lettera di invito, si richiede conferma che gli stessi si debbano attenere all'art. 263 del DPR 207/2010. Trattandosi di affidamento di incarico inferiore ai 100.000 €, si ritiene che gli stessi debbano soddisfare solo quanto previsto all'art. 267 del medesimo decreto. In particolare si sottolinea che il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni risulta sproporzionato al valore del servizio da affidare e che riduce l'applicazione dei principi di parità di trattamento e proporzionalità previsti dal citato art. 263 al comma 2°. Inoltre si fa osservare che a pagina 9 della citata lettera di invito viene riportato il riferimento alla lettera d), non presente nel testo. Si ribadisce altresì di essere in attesa di indicazioni sulla lettera h) del modello B3 che prevede di aver svolto incarichi professionali o propedeutici al progetto "Navigare nella conoscenza" quale requisito necessario per la partecipazione, ponendo ancora una volta un problema di parità di trattamento*";

- effettuate le opportune verifiche sono stati ritenuti fondati i rilievi contenuti nel precitato quesito, in quanto:

* l'importo del servizio di progettazione previsto nel bando (pari ad €. 12.239,09) era inferiore all'importo di €. 100.000,00; di talché ai fini della partecipazione risultava necessario il possesso dei soli requisiti di cui all'art. 267 del D.P.R. 207/10 (ovvero: la "somma di tutti i lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferisce il servizio da affidare. Si applicano i commi 4 e 5") e non già quelli indicati dalla lettera d'invito che ricalcano il disposto di cui all'art. 263 del medesimo decreto;

* per mero errore materiale risultava effettivamente mancante il riferimento alla lettera d), nella pagina 9 della citata lettera d'invito;

- per quanto concerne l'ultimo periodo del quesito in argomento si è ritenuta invece infondata la presunta violazione del principio di parità di trattamento in quanto la richiamata lettera h) del modello di autodichiarazione, come meglio si specificherà in sede di risposta ai quesiti, non limita la partecipazione alla procedura bensì è posta al solo fine di escludere eventuali posizioni di vantaggio tra i concorrenti e, pertanto, proprio a presidio della parità di trattamento (si precisa che, sul punto, per fattispecie del tutto analoga alla presente, con nota in data 19/10/2015 questa stazione appaltante ha già dato compiuto ed esaustivo chiarimento anche all'ANAC; Autorità - in allora - interpellata da altro operatore economico per altra procedura di gara, sempre relativa al compendio della villa Olmo);

- al momento della presentazione del sopra richiamato quesito risultavano ancora non scaduti i termini per la presentazione di ricorso giurisdizionale e la comparazione dei principi di proporzionalità e del *favor participationis*, pretesamente lesi con la fissazione dei più stringenti requisiti richiesti nella lettera d'invito, contrastanti con il disposto dell'art. 267 del D.P.R. 207/10 applicabile nella fattispecie, rispetto alle posizioni delle altre partecipanti alla procedura di gara; quanto sopra rendeva sussistenti e valide ragioni di interesse pubblico, concreto ed attuale, non riducibili alla mera esigenza di ripristino della legalità, atte a giustificare l'esercizio del potere di autotutela, attraverso la rettifica dei precitati requisiti di partecipazione contenuti nella richiamata lettera d'invito;

- in tale prospettiva l'Amministrazione comunale, in data 12/02/2016, a mezzo del servizio PEC disponibile sulla piattaforma SINTEL, ha anticipato a tutte le imprese invitate alla procedura di gara l'intenzione di voler rettificare in autotutela i requisiti tecnici di partecipazione previsti nelle pagg. nn. 7-11 della lettera di invito, al fine di consentire la partecipazione a tutti gli offerenti in possesso dei soli requisiti di cui all'art. 267 del D.P.R. 207/10 nonché di differire il termine di presentazione delle offerte con contestuale invito a non presentare alcuna offerta fino ad intervenuta rettifica;

- in tale ottica, per quanto sopra argomentato, con successivo atto di determinazione dirigenziale n. 540/R.G. del 05/04/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato stabilito, tra l'altro:

1) di rettificare il contenuto della pagina 7 e seguenti della lettera di invito, e relativi allegati, sostituendo i soli requisiti dei professionisti incaricati alla progettazione originariamente stabiliti che si pongono in contrasto con quelli stabiliti dall'art. 267 del D.P.R. 207/10;

2) di approvare il nuovo schema di lettera d'invito e relativi allegati, come rettificati al punto precedente;

3) di dare atto che restano immutate le altre parti della lettera d'invito;

4) di riaprire il termine di presentazione delle offerte posticipandolo alle ore 20:00 del 04/04/2016 e di fissare la data della prima seduta pubblica alle ore 10:00 del 05/04/2016, dando atto che il termine per la presentazione di ulteriori richieste di chiarimenti viene fissato alle ore 13.00 del 22/03/2016, nelle forme previste dalla procedura di gara;

5) di pubblicare la nuova lettera d'invito ed il presente provvedimento nelle forme previste dalla procedura di gara (mediante piattaforma SINTEL), dandone contestuale informativa a tutte le imprese partecipanti;

- in ottemperanza al precitato atto di determinazione, il giorno 15/03/2016 è stata pubblicata la nuova lettera d'invito, come sopra rettificata, fissando il precitato nuovo termine di presentazione delle offerte e la nuova data della prima seduta pubblica;

- successivamente, nelle more della ricezione delle offerte, con atto di determinazione n. 493/R.G. del 29/03/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento in questione, a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa relativo al tirocinio formativo extracurricolare di inserimento al lavoro dell'Architetto tirocinante dell'Ente, attingendo la copertura dell'importo di €. 3.710,00, dalla voce "imprevisti, spese tecniche per fase di esecuzione e arrotondamenti", come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€ 153.858,90
Oneri generici della sicurezza	€ 5.680,35
Oneri specifici della sicurezza	€ 44.449,18
Importo lavori	€ 203.988,43
spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica	€ 12.239,09
Totale appalto	€ 216.227,52
Totale a base d'asta	€ 166.097,99
Somme a disposizione:	
IVA al 10%	€ 20.398,84
incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/06	€ 4.079,77
assicurazione progettisti	€ 202,00
assicurazione validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ 30,00
Pubblicazioni	
oneri e iva su spese tecniche	€ 3.289,86
imprevisti , spese tecniche per fase di esecuzione e arrotondamenti	€ 16.712,01
Spese Tecniche per Tirocinio Formativo Extracurricolare	€ 3.710,00
Totale somme a disposizione	€ 48.772,48
Importo complessivo	€ 265.000,00

- successivamente, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con atto di determinazione dirigenziale n. 540/R.G. del 05/04/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stata nominata la Commissione di Gara;

- a seguito dell'apertura delle operazioni di gara, in seduta pubblica,

* in data 05/04/2016, per la verifica della documentazione amministrativa ed attivato l'istituto del soccorso istruttorio laddove necessario;

* il 21/04/2016, per la verifica sul possesso dei requisiti tecnici di cui all'art. 48, comma 1, del D.lgs. 1636/06;

* il 05/05/2016, per l'apertura delle offerte economiche

è risultato che l'offerta migliore era quella presentata dalla ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., con sede in Vanzaghello (MI) – cap. 20020 - alla via Donizzetti, 9, P.IVA. 03175470966, cod. fornitore n. 19333, con il ribasso del 29,75000%; tuttavia, detta offerta è stata inizialmente esclusa dalla gara, come da nota in data 05/05/2016, in quanto, a causa – in allora - di uno sconosciuto problema informatico dei terminali del Comune di Como, appariva mancante della

lista delle lavorazioni e forniture, prescritta a pena di esclusione a pagina 38 e ss. della lettera d'invito;

- a seguito di detta esclusione, nella stessa seduta del 05 maggio 2016 l'appalto veniva aggiudicato, in via provvisoria, all'impresa ICOSA s.r.l., con sede in Sesto Calende (VA) – cap. 21018 – alla Via Oriano Sotto, 2/A, P.IVA. 02078210024, per il ribasso offerto del 27,31000 %, come risulta da verbale SINTEL in data 05/05/2016 di aggiudicazione provvisoria, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- sennonché, in seguito alla comunicazione dell'esclusione dalla gara, ex art. 79 comma 5, lett. b) del D.lgs. 163/06, con nota del 05/05/2016, per i motivi sopra indicati, in data 06/05/2016 la ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l. ha contestato, con propria nota, il motivo dell'esclusione evidenziando la completezza dei contenuti dell'offerta presentata dalla stessa;

- a seguito di detta segnalazione, con nota in data 06/05/2016, da parte della candidata esclusa dalla gara AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., circa l'infondatezza della mancanza della prescritta documentazione all'interno della busta economica dell'offerta dalla stessa presentata, la Stazione Appaltante ha effettuato delle ulteriori verifiche presso il contact center della piattaforma SINTEL (rif. chiamata n. 1-66347123) nonché presso i tecnici informatici dell'Ente (rif. tiket n. I94853), riscontrando la fondatezza della contestazione sollevata, ovvero che la precitata busta economica dell'offerta esclusa – in realtà – non era vuota e che il problema verificatosi è attribuibile ai terminali dell'Amministrazione comunale, come si evince dalla nota P.G. 23517 in data 06/05/2016, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale. A fronte dell'emersione di tali circostanze, è stata riconvocata la Commissione in seduta pubblica per il giorno 09/05/2016, alle ore 10:30, al fine di verificare il contenuto di detta offerta;

- nella seduta pubblica del 09/05/2016, esaminato il contenuto dell'offerta economica presentata dalla ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l. e ritenuto lo stesso conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, previa riammissione alla gara della medesima società, come da verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è stata rideterminata la graduatoria e si è, quindi, provveduto all'aggiudicazione provvisoria in favore della stessa, per il ribasso offerto del 29,75000%, come da report SINTEL di aggiudicazione provvisoria, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- all'esito dell'aggiudicazione provvisoria, in attuazione dei principi di buon andamento e semplificazione, nell'ottica di ottimizzazione delle tempistiche degli adempimenti in capo alla stazione appaltante nella fase seguente all'aggiudicazione definitiva, onde evitare di dover eventualmente procedere con successivi ulteriori atti di rettifica e/o di autotutela, visto il sopra descritto procedimento allo stato attuale già gravoso, in data 24/08/2016, acquisito il parere favorevole da parte del Settore Affari Generali – Servizio Gare e Contratti in data 18.08.2016, si è già provveduto ad effettuare la verifica dei conteggi presentati dall'affidatario nella lista delle lavorazioni, ex art. 119, comma 7, del D.P.R. 207/10, in contraddittorio con lo stesso aggiudicatario, come risulta da lista della lavorazioni corretta, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, debitamente controfirmata dal medesimo aggiudicatario;

- parte del risparmio ottenuto dal ribasso offerto in sede di gara verrà trattenuto:

* per il disposto dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 207/10, alla voce "Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/10", in misura pari al 3% dell'importo di contratto comprensivo d'IVA al 10%;

- l'intervento è inquadrabile tra quelli di restauro e risanamento conservativo di cui all'art.31, lettera c), della Legge 457/78 (art.3, lettera c), del D.P.R. 380/2001) e, pertanto, può

essere assoggettato ad aliquota IVA agevolata del 10%, ai sensi dei nn. 127 terdecies e quaterdecies, Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 633/72;

- conseguentemente, il nuovo quadro economico di aggiudicazione dell'intervento *de quo*, all'esito delle risultanze delle verifiche sulla lista delle lavorazioni, risulta essere, quindi, così riformulato:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza e del ribasso del 29,75%, come corretto a seguito di verifica ex art. 119, c. 7, DPR 207/10	€ 108.080,65
Oneri generici della sicurezza	€ 5.680,35
Oneri specifici della sicurezza	€ 44.449,18
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 29,75%	€ 158.210,18
spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica al netto del ribasso offerto, come corretto a seguito di verifica ex art. 119, c. 7, DPR 207/10	€ 8.597,96
Importo contrattuale	€ 166.808,14
Somme a disposizione:	
IVA al 10%	€ 15.821,02
incentivo ex art. 93, commi 7-bis e ss., D.Lgs 163/06	€ 4.079,77
assicurazione progettisti	€ 202,00
assicurazione validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ 30,00
Accantonamento ex art. 12 D.P.R. 207/10 (IVA 10% compresa)	€ 5.504,67
oneri e iva su spese tecniche	€ 1.967,21
imprevisti , spese tecniche per fase di esecuzione e arrotondamenti	€ 17.027,19
Spese Tecniche per Tirocinio Formativo Extracurriculare	€ 3.710,00
Totale somme a disposizione	€ 48.691,86
Importo complessivo	€ 215.500,00

- a fronte della riduzione dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento da € 265.000,00 a € 215.500,00, si ritiene:

in entrata:

➤ di ridurre l'accertamento da € 240.000,00 ad € 190.500,00 (riduzione di - € 49.500,00), come segue:

- confermando l'importo di € 180.000,00, dell'accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;
- riducendo l'importo dell'accertamento n. 1699/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2015, da € 60.000,00 a € 10.500,00 (riduzione di - € 49.500,00), assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015;

in uscita:

➤ di confermare l'importo degli impegni già assunti, come riaccertati a seguito di riaccertamento ordinario approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 13/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, come di seguito specificato:

* per € 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a

seguito di di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

- per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);
 - per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 4331/2015 (ex 1903/2015, impegno originario n. 2956/2014);
 - per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n.4330/2015 (ex 2253/2015, impegno originario n. 2956/2014);
 - per €. 25.000,00, tramite conferma della prenotazione d'impegno di spesa n. 565/2015, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati con mezzi propri di bilancio (OOUUM), assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.
- di ridurre, da €. 60.000,00 ad €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), l'importo della prenotazione d'impegno imp. n. 566/2015, al capitolo n. 2.05.02.02.9840 "manutenzione straordinaria Villa Olmo" e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo, assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.

- le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 38 e 48 del D.lgs. 163/06, conclusesi il 27/07/2016, hanno dato esito positivo e, pertanto, si può procedere con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Dato atto, altresì, che:

- con Decreto Sindacale n. 11 del 01/06/2016, per i motivi in esso specificati, è stata attribuita al Dott. Luca Baccaro, con effetto dal 01/06/2016, la Direzione del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, in sostituzione dell'ing. Antonio Ferro;

- per tal motivo si è resa necessaria la nomina del RUP (Responsabile Unico del Procedimento) per la realizzazione del progetto "*Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*", in sostituzione dell'ing. Ferro;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 1094/RG del 22/06/2016 e successivo di integrazione e rettifica n. 1400/R.G. del 26/07/2016, esecutivi ai sensi di legge, è stato, quindi, nominato l'Arch. Piera Pappalardo quale Responsabile Unico del Procedimento dell'azione relativa alla Conservazione e accessibilità della Villa Olmo, comprensivo dell'intervento in argomento, prevista all'art. 2, comma 3, lettera b), dell'accordo di programma sottoscritto il 15/12/2015, attuativo del precitato Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 347 del 13/11/2013;

- sono, inoltre, nominati quali:

Direttore dei Lavori:

Arch. Piera Pappalardo;

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

Per. ind. Giancarlo Premoli;

Collaboratore tecnico:

Arch. Anna Soffritti;

- con successivo provvedimento si procederà con la nomina del Direttore Operativo restauratore, previo accertamento della possibilità di ricoprimento di detto ruolo attraverso l'impiego di personale alle dipendenze dell'Ente.

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di approvare il report di aggiudicazione provvisoria in favore della ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., estratto dalla piattaforma SINTEL (procedura ID 73349291), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in premessa richiamato;

- di aggiudicare, *in via definitiva*, l'appalto di cui all'oggetto, alla ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., con sede in Vanzaghello (MI) – cap. 20020 - alla via Donizzetti, 9, P.IVA. 03175470966, cod. fornitore n. 19333, con il ribasso del 29,75000%, per l'importo contrattuale, a seguito della revisione di cui all'art. 119, comma 7, del D.P.R. di €. 166.808,14 (compresi €. 5.680,35 per oneri generici ed €. 44.449,18 per oneri specifici relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 8.597,96 per spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica ed oltre IVA di legge);

- di stipulare con la precitata ditta aggiudicataria regolare contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b), del vigente Regolamento dei Contratti, secondo lo schema già approvato con atto di determinazione a contrarre n. 2653/R.G. del 30/12/2015, esecutivo ai sensi di legge;

- di approvare il nuovo quadro economico di aggiudicazione, in premessa indicato, dell'importo complessivo pari ad €. 215.500,00;

- a fronte della riduzione dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento da €. 265.000,00 ad €. 215.500,00:

in entrata:

➤ di ridurre l'accertamento da €. 240.000,00 ad €. 190.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), come segue:

- confermando l'importo di €. 180.000,00, dell'accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;
- riducendo l'importo dell'accertamento n. 1699/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2015, da €. 60.000,00 a €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015;

in uscita:

➤ di confermare l'importo degli impegni già assunti, come riaccertati a seguito di riaccertamento ordinario approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 13/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, come di seguito specificato:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

- per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 4331/2015 (ex 1903/2015, impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n.4330/2015 (ex 2253/2015, impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 25.000,00, tramite conferma della prenotazione d'impegno di spesa n. 565/2015, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati con mezzi

propri di bilancio (OOUUM), assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.

➤ di ridurre, da €. 60.000,00 ad €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), l'importo della prenotazione d'impegno imp. n. 566/2015, al capitolo n. 2.05.02.02.9840 "manutenzione straordinaria Villa Olmo" e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo, assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.

- di ridurre l'importo dell'accertamento n. 1699/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2015, da €. 60.000,00 a €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015;

- di dare atto che, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di €. 215.500,00 è esigibile nell'anno 2016;

- di procedere, nei confronti dei soggetti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del D.lgs. 163/2006, allo svincolo della garanzia, che sarà notificato ai soggetti interessati, mediante la medesima piattaforma SINTEL, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 79, comma 5, del D.lgs. 163/2006.

Visto il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti);

Visti gli artt. 151, 183 e 191 del decreto legislativo 267/2000;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione.

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte integrante del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare il report di aggiudicazione provvisoria in favore della ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., estratto dalla piattaforma SINTEL (procedura ID 73349291), allegato al presente atto quali parti integranti e sostanziali, in premessa richiamati;

3°) di aggiudicare in via definitiva l'appalto di cui all'oggetto, all'esito della procedura aperta secondo le modalità previste nella determina a contrarre, alla ditta AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO s.r.l., con sede in Vanzaghello (MI) – cap. 20020 - alla via Donizzetti, 9, P.IVA. 03175470966, cod. fornitore n. 19333, con il ribasso del 29,75000%, per l'importo contrattuale, a seguito della revisione di cui all'art. 119, comma 7, del D.P.R. di €. 166.808,14 (compresi €. 5.680,35 per oneri generici ed €. 44.449,18 per oneri specifici relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 8.597,96 per spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica ed oltre IVA di legge);

4°) di stipulare regolare contratto, per l'importo sopra indicato, con la precitata ditta aggiudicataria in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b), del vigente

Regolamento dei Contratti, secondo lo schema già approvato con atto di determinazione a contrarre n. 2653/R.G. del 30/12/2015, esecutivo ai sensi di legge;

5°) di approvare il nuovo quadro economico di aggiudicazione, in premessa indicato, dell'importo complessivo pari ad €. 215.500,00;

6°) a fronte della riduzione dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento €. 265.000,00 ad €. 215.500,00:

in entrata:

➤ di ridurre l'accertamento da €. 240.000,00 ad €. 190.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), come segue:

- confermando l'importo di €. 180.000,00, dell'accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;
- riducendo l'importo dell'accertamento n. 1699/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2015, da €. 60.000,00 a €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015;

in uscita:

➤ di confermare l'importo degli impegni già assunti, come riaccertati a seguito di riaccertamento ordinario approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 13/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, come di seguito specificato:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

- per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 4331/2015 (ex 1903/2015, impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n.4330/2015 (ex 2253/2015, impegno originario n. 2956/2014);
- per €. 25.000,00, tramite conferma della prenotazione d'impegno di spesa n. 565/2015, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati con mezzi propri di bilancio (OOUUM), assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.

➤ di ridurre, da €. 60.000,00 ad €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), l'importo della prenotazione d'impegno imp. n. 566/2015, al capitolo n. 2.05.02.02.9840 "*manutenzione straordinaria Villa Olmo*" e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo, assunta con atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015.

7°) di ridurre l'importo dell'accertamento n. 1699/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2015, da €. 60.000,00 a €. 10.500,00 (riduzione di - €. 49.500,00), assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2653/R.G. del 30/12/2015;

8°) di dare atto che, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di €. 215.500,00 è esigibile nell'anno 2016;

9°) di procedere, nei confronti dei soggetti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del D.lgs. 163/2006, allo svincolo della garanzia, che sarà notificato ai soggetti interessati, mediante la medesima piattaforma SINTEL, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 79, comma 5, del D.lgs. 163/2006.

Il Dirigente del Settore
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE
EDILIZIA COMUNALE
Dott. Ing. Luca Baccaro