



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

N. 76/2015 di Registro di Settore SETT3-A05		N. 2653 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemilaquindici, il giorno 30 del mese di Dicembre in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore ferro antonio vito, adotta la presente determinazione:

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA DI VILLA OLMO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER APPALTO INTEGRATO EX ART. 53, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. 163/06 - DETERMINA A CONTRARRE.
(CUP: J12C14000130002; CIG: 6533889FC2)
ACCERTAMENTO DI ENTRATA E. 60.000,00
PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA E. 85.000,00**

Centro di Responsabilità
SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA DI VILLA OLMO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER APPALTO INTEGRATO EX ART. 53, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. 163/06 – DETERMINA A CONTRARRE.
(CUP: J12C14000130002; CIG: 6533889FC2)
ACCERTAMENTO DI ENTRATA €. 60.000,00
PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA €. 85.000,00**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che:

- Fondazione Cariplo ha pubblicato il bando "*Erogazioni emblematiche maggiori*" prevedendo di destinare risorse fino a € 7.000.000,00 a favore del territorio della provincia di Como per l'anno 2013. Il progetto "*Tra ville e giardini del lago di Como: Navigare nella conoscenza*", messo a punto dal Comune di Como con la Provincia di Como e la Camera di Commercio di Como, nasce per partecipare a tale bando, come proposta condivisa all'interno di una strategia di sviluppo sostenibile del territorio, dando continuità e una nuova svolta ad altri progetti sviluppati dallo stesso partenariato con i precedenti progetti PIA Ecolarius e Chilometro della conoscenza;

- gli obiettivi prioritari del progetto sono:

- * la costituzione di un "polo" culturale avanzato a servizio del pubblico e del privato;
- * il potenziamento di itinerari e circuiti interconnessi di interesse culturale e turistico che mettano a sistema il lago e la città;
- * il miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità dei siti in un'ottica di adeguata valorizzazione;
- * la valorizzazione della presenza dei centri di eccellenza attraverso la cooperazione e l'integrazione con il territorio;

- l'area oggetto di intervento è il compendio di Villa Olmo, che comprende la villa, il parco e gli edifici accessori, insieme al complesso di Villa Saporiti con il relativo parco. I due compendi, entrambi di proprietà pubblica e posseduti rispettivamente da Comune di Como e Provincia di Como, contribuiscono nel loro insieme a definire una porzione di territorio, compresa fra Villa Saporiti e Villa Sucota, che presenta un rilevante valore storico architettonico ma anche una grande valenza paesaggistica connotata dalla presenza di numerosi giardini e parchi;

- il fine ultimo dell'iniziativa appena esposta è stato quello di potenziare la fruizione pubblica del parco e del compendio di Villa Olmo, includendo al suo interno i collegamenti verso la passeggiata a lago, da un lato, ed il c.d. "*KM della Conoscenza*", dall'altro, nonché per aumentare la qualità dei servizi erogati e, nel contempo, favorire il rilancio delle funzioni già presenti nelle strutture ivi esistenti, anche allo scopo di consolidare il ruolo del compendio nei circuiti turistici territoriali;

- il 13/11/2013 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como, per la promozione del citato progetto di

intervento sul compendio di Villa Olmo, ai fini della partecipazione al bando Emblematici Maggiori Fondazione Cariplo;

- il progetto presentato alla Fondazione Cariplo, unitamente alla richiesta di cofinanziamento, ha un importo complessivo di €. 7.059.500,00; tale progetto rappresenta la prima e più consistente parte del progetto denominato *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”*, che prevede un investimento complessivo di €. 8.900.000,00, finanziati con modalità diversificate e complementari tra loro e che verrà attuato in diverse fasi, in un arco di tempo pluriennale;

- relativamente alla summenzionata partecipazione al Bando Cariplo, con nota Prot. 17556 del 14/04/2014, recapitata al protocollo di questo Ente, la Fondazione Cariplo ha segnalato di aver deliberato la concessione al Comune di Como del contributo di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) – per il progetto *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* (rif. 2013-1933);

- con atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 01/08/2014, è stato approvato il bilancio ed integrati lo schema di *“Programma Triennale”* dei lavori pubblici, aggiornato per il triennio 2014/2016, e l’*“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”*, adottati con precedente delibera giuntale n. 51 del 24.02.2014, inserendo l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* nell’elenco delle opere previste.

Considerato che:

- l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* prevede, tra le diverse azioni di cui si compone, anche quello relativo al *“Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo”*, che comprende, tra l’altro, il restauro conservativo della facciata della medesima villa;

- quest’ultimo specifico intervento sulla facciata, è stato oggetto in un apposito progetto, scorporato dall’intervento edilizio sul medesimo fabbricato ma finanziato nell’ambito dello stesso, in ragione della specificità delle prestazioni da eseguirsi che, in quanto riconducibili a lavori di restauro, devono essere necessariamente eseguite e diretti da soggetti qualificati, nella specie da restauratori di beni culturali, secondo quanto previsto dall’art. 248 del D.P.R. 207/10;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, relativo alla sola facciata del fabbricato di che trattasi, dell’importo complessivo pari ad €. 180.000,00, così ripartito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori	€ 148.810,00
Iva 10%	€ 14.881,00
Incentivo Merloni	€ 2.976,20
Copertura assicurativa progettisti	€ 200,00
Copertura assicurativa validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ -
Spese tecniche	€ 8.000,00
Imprevisti	€ 4.782,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 180.000,00

- con il medesimo atto di determinazione si è provveduto, altresì:

* ad accertare l'importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2014 (accertamento n. 1722/2014);

* ad impegnare l'importo di €. 180.000,00, al capitolo 2.05.02.01.3840 "manutenzione straordinaria Villa Olmo" dell'esercizio 2014 e finanziato come segue per €. 180.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo (impegno n. 2956/2014);

- a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, l'importo di €. 180.000,00, trova copertura finanziaria come segue:

* l'accertamento n. 1722/2014, dell'importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2014, assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, risulta reimputato al capitolo 40204004570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* l'impegno n. 2956/2014, dell'importo di €. 180.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "Contributo Fondazione Cariplo" sull'esercizio 2014, assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo, risulta reimputato:

- per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015;
- per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015;
- per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale intende affidare le opere relative all'appena citata azione sulla facciata della villa Olmo mediante l'istituto dell'appalto integrato, sulla base della progettazione definitiva, ai sensi del dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs. 163/06, per il combinato disposto dell'art. art. 122, comma 1, con l'art. 203, comma 1, del D.lgs. 163/06, trattandosi di intervento di restauro di un immobile sottoposto alla tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

- tale scelta, operata nella sussistenza dei presupposti di cui agli appena citati articoli, permette, peraltro, di selezionare la migliore tra differenti operatori che parteciperanno alla procedura di gara, consentendo in tal modo all'Amministrazione di poter beneficiare anche dello know-how imprenditoriale degli stessi operatori economici;

- tuttavia, per poter procedere con detta tipologia di appalto, si è reso necessario integrare il progetto definitivo sopraccitato, con tutti gli elaborati che, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 207/10 e, in particolare, del comma 3 dell'appena citato articolo, nonché dell'art. 203, comma 1, del D.lgs. 163/06, si rendono necessari per porre un progetto definitivo alla base di un appalto integrato, ai sensi del precitato art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/06;

- peraltro, successivamente all'approvazione del precitato progetto definitivo, in sede di confronti tecnici con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Per il Paesaggio, è maturata l'esigenza di estendere l'ambito dell'intervento, oltre che al corpo principale della villa Olmo, anche ai corpi bassi di collegamento verso il tennis ed il ristorante, dato il loro ammaloramento e la necessità di uniformare i trattamenti delle facciate di detto edificio in modo coerente con gli altri

corpi di fabbrica del compendio della Villa Olmo; circostanza già evidenziata dalla stessa Soprintendenza anche per l'intervento sul Casinò Nord;

- ciò ha comportato un fisiologico incremento delle opere in progetto da €. 180.000,00, ad €. 265.000,00;

- conseguentemente, i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale hanno predisposto un nuovo progetto definitivo, integrato dei precitati elaborati necessari per porlo alla base di un appalto integrato, ai sensi del precitato art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/06, dell'importo complessivo pari ad €. 265.000,00, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€ 153.858,90
Oneri generici della sicurezza	€ 5.680,35
Oneri specifici della sicurezza	€ 44.449,18
Importo lavori	€ 203.988,43
spese tecniche per progetto esecutivo e per progetto diagnostica	€ 12.239,09
Totale appalto	€ 216.227,52
Totale a base d'asta	€ 166.097,99
Somme a disposizione:	
IVA al 10%	€ 20.398,84
incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/06	€ 4.079,77
assicurazione progettisti	€ 202,00
assicurazione validatore	€ 350,00
Contributo autorità di vigilanza	€ 30,00
pubblicazioni	
oneri e iva su spese tecniche	€ 3.289,86
imprevisti , spese tecniche per fase di esecuzione e arrotondamenti	€ 20.422,01
Totale somme a disposizione	€ 48.772,48
Importo complessivo	€ 265.000,00

- i lavori oggetto del progetto in questione, così come meglio definiti negli elaborati di seguito indicati, possono essere così sintetizzati:

- * noleggio e installazione di ponteggio;
- * esecuzione di stratigrafie, campionature, diagnostica preventiva;
- * trattamento degli intonaci;
- * impacchi desalinizzanti e detergenti;
- * sigillature;
- * ripristino localizzato intonaci decoesi;
- * applicazione di biocidi;
- * pulizia superfici lapidee;
- * rimodanatura dei giunti di raccordo tra cornicione e intonaco per defluimento acque meteoriche;
- * consolidamento intonaci con microiniezioni;
- * applicazione di protettivo e consolidante per superfici lapidee;
- * opere edili di assistenza edile;

- il progetto di che trattasi è composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

- Allegato 1 - Relazione generale;
- Allegato 2 - Relazione specialistica: schede di degrado;
- Allegato 3 - Relazione specialistica: schede interventi;

Allegato 4 – Documentazione fotografica;
Allegato 5 - Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
Allegato 6 - Computo metrico estimativo e quadro economico;
Allegato 7 - Cronoprogramma;
Allegato 8 - Elenco dei prezzi unitari;
Allegato 9 - Capitolato speciale di appalto;
Allegato 10 - Capitolato speciale di appalto – norme tecniche;
Allegato 11 - Schema di contratto;
Allegato 12 – Lista delle categorie;
Allegato 13 - tabella calcolo compenso progetto esecutivo e piano diagnostica
Elenco elaborati grafici:
Tavola n. 1 – Rilievo geometrico: prospetto principale e sezioni;
Tavola n. 2 – Rilievo materico: prospetto principale e sezioni;
Tavola n. 3 – Rilievo del quadro fessurativo: prospetto principale e sezioni;
Tavola n. 4 – Stato di conservazione: prospetto principale e sezioni;
Tavola n.5 – Intervento di restauro: prospetto principale;
Tavola n.6 – Intervento di restauro: sezioni.

- sono confermati quali:

Responsabile del procedimento:	Ing. Antonio Ferro;
Progettista:	Arch. Piera Pappalardo;
Collaboratore al progetto:	Geom. Wilde Pes;

- di nominare quali

* progettista, oltre all'Arch. Piera Pappalardo:	Arch. Olimpia Vigorito;
* verificatore:	Arch. Luca Nosedà

Vista il parere espresso dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici di Milano, in data 24/12/2015 che subordina l'efficacia dell'esecuzione delle opere in argomento, in relazione al restauro delle superfici, alla valutazione delle metodiche proposte da concordate in fase esecutiva a seguito della predisposizione di opportune campionature, diagnostica e valutazioni di dettaglio

Visto l'esito positivo della verifica espletata sui documenti progettuali, così come risulta dal rapporto conclusivo predisposto, dal soggetto verificatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 54, comma 7, del D.P.R. 207/10 e s.m.i. e ritenuto di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 204, comma 1, del D.lgs. 163/2006, trattandosi di intervento di restauro di un immobile sottoposto alla tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, di importo complessivo non superiore a un milione di euro, e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. 163/2006 s.m.i. come previsto dall'art. 253, comma 20-bis, D.lgs. 163/2006 s.m.i.;

Visti lo schema di lettera d'invito, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Visto il combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 con l'art. 11, comma 2, del D.lgs. 163/06 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, indicante il fine che con lo stesso contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti e le ragioni che ne sono alla base.

Atteso che:

- gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto definitivo;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento comunale per i contratti;

- poiché, la presente procedura sarà gestita interamente con sistemi telematici, non è soggetta all'applicazione delle disposizioni relative al c.d. "AVCPass", come previsto dalla deliberazione n. 111 del 20.12.2012 del A.V.C.P.

Dato atto che l'importo di €. 265.000,00, trova copertura finanziaria come segue:

in entrata:

* per €. 180.000,00, mediante accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* per €. 60.000,00, tramite assunzione di accertamento di entrata al capitolo n. 4.02.0400.4570 del bilancio 2015;

in uscita:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

➤ per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

* per €. 85.000,00, tramite assunzione di nuovi impegni di spesa, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati come segue:

➤ per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

➤ per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di:

- di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, dell'importo complessivo di €. 265.000,00 (IVA compresa), come da quadro economico indicato in premessa;

- di approvare lo schema di lettera d'invito, relativo all'appalto in argomento, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 204, comma 1, del D.lgs. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. 163/2006 s.m.i. come previsto dall'art. 253, comma 20-bis, D.lgs. 163/2006 s.m.i., per i motivi indicati in premessa;

- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto definitivo;

- di dare atto che con il soggetto che risulterà aggiudicatario verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento Comunale per i Contratti;

- di dare atto che l'importo di €. 265.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

in entrata:

* per €. 180.000,00, mediante accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* per €. 60.000,00, tramite assunzione di nuovo accertamento di entrata al capitolo n. 4.02.0400.4570 del bilancio 2015;

in uscita:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

➤ per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

* per €. 85.000,00, tramite assunzione di nuovi impegni di spesa, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati come segue:

➤ per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

➤ per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

- di accertare l'importo di €. 60.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio corrente;

- di prenotare l'importo di €. 85.000,00, al capitolo 2.05.02.02.9840 "*manutenzione straordinaria Villa Olmo*" dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, e finanziato come segue:

- per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);
- per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

- di dare atto che, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di €. 250.000,00 è esigibile:

- * per €. 180.000,00, nell'anno 2015;
- * per €. 85.000,00, nell'anno 2016.

Vista la preliminare verifica sulla compatibilità monetaria, espletata dai Servizi Finanziari, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 dell'11 febbraio 2013, il R.U.P. dichiara che l'attività istruttoria del provvedimento è stata svolta in conformità delle disposizione di Legge e che sono stati accertati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione dello stesso;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente del Settore Gare e Contratti, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del precitato Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione.

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte integrante del dispositivo di determinazione;

2°) di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

3°) di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale, dell'importo complessivo di €. 265.000,00 (IVA compresa), come da quadro economico indicato in premessa;

4°) di approvare lo schema di lettera d'invito relativo all'appalto in argomento, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

5°) di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 204, comma 1, del D.lgs. 163/2006 e con il criterio del prezzo

più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. 163/2006 s.m.i. come previsto dall'art. 253, comma 20-bis, D.lgs. 163/2006 s.m.i., per i motivi indicati in premessa;

6°) di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto definitivo;

7°) di dare atto che con il soggetto che risulterà aggiudicatario verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento Comunale per i Contratti;

8°) di dare atto che l'importo di €. 265.000,00, trova copertura finanziaria come segue:

in entrata:

* per €. 180.000,00, mediante accertamento n. 1722/2014 al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio 2014, già assunto con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, al capitolo 4.02.0400.4570 dell'esercizio 2015, con accertamento reimputato n. 664/2015;

* per €. 60.000,00, tramite assunzione di nuovo accertamento di entrata al capitolo n. 4.02.0400.4570 del bilancio 2015;

in uscita:

* per €. 180.000,00, con impegni già assunti con il precitato atto di determinazione dirigenziale n. 2679/R.G. del 31/12/2014, finanziati con contributo da parte di Fondazione Cariplo, reimputato, a seguito di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.165 in data 13/05/2015, come di seguito specificato:

➤ per €. 177.023,80 al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 2247/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 2.380,96 al capitolo 2.01.10.02.2709 dell'esercizio 2015, impegno reimputato al n. 1903/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

➤ per €. 595,24 al capitolo 20108022709 dell'esercizio 2015, quota parte dell'impegno reimputato al n. 2253/2015 (impegno originario n. 2956/2014);

* per €. 85.000,00, tramite assunzione di nuovi impegni di spesa, al capitolo 2.05.02.02.9840 dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, finanziati come segue:

➤ per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

➤ per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

9°) di accertare l'importo di €. 60.000,00, al capitolo 4.05.2600.4570 "*Contributo Fondazione Cariplo*" sull'esercizio corrente;

10°) di prenotare l'importo di €. 85.000,00, al capitolo 2.05.02.02.9840 "*manutenzione straordinaria Villa Olmo*" dell'esercizio 2015, con esigibilità 2016, e finanziato come segue:

➤ per €. 25.000,00, con mezzi propri di bilancio (OOUUM);

➤ per €. 60.000,00, con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

11°) di dare atto che, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di €. 285.000,00 è esigibile:

* per €. 180.000,00, nell'anno 2015;

* per €. 85.000,00, nell'anno 2016.

Il Dirigente del Settore
OPERE PUBBLICHE
Ing. Antonio Ferro

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	CIG	CUP
2016	S	565	20502029840	€ 25.000,00	S		6533889FC2	J12C14000130002
2016	S	566	20502029840	€ 60.000,00	S		6533889FC2	J12C14000130002

Como, lì 30/12/2015

Il responsabile
LUCARELLA ELENA

ACCERTAMENTO DI ENTRATA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Accert.	Capitolo	Importo	Variab.
2015	E	1699	40204004570	€ 60.000,00	

Como, lì 30/12/2015

Il responsabile
LUCARELLA ELENA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 30/12/2015

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28/01/2016 al 11/02/2016.