



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DEL SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

N. 118/2016 di Registro di Settore SETT1-A05		N. 2043 di Registro Generale
---	--	------------------------------

L'anno Duemilasedici, il giorno 14 del mese di Ottobre in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore BACCARO LUCA, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO STORICO DI VILLA OLMO E CREAZIONE DI UN ORTO BOTANICO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA". LIQUIDAZIONE FATTURE VARIE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA AL R.T.I. COMPOSTODALLE DITTE TECNICA VERDE SRL, CAPOGRUPPO MANDATARIA E LARIOELETTRA SRL E CARTOCCI STRADE S.R.L. MANDANTI. (CUP: J19J14005480007; CIG 62989867AE) IMPORTO E 74.504,75.

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO STORICO DI VILLA OLMO E
CREAZIONE DI UN ORTO BOTANICO NELL'AMBITO DEL
PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO:
NAVIGARE NELLA CONOSCENZA".**

**LIQUIDAZIONE FATTURE VARIE SERVIZIO DI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA AL R.T.I. COMPOSTO DALLE
DITTE TECNICA VERDE SRL, CAPOGRUPPO MANDATARIA E
LARIOELETTRA SRL E CARTOCCI STRADE S.R.L. MANDANTI.
(CUP: J19J14005480007; CIG 62989867AE)**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n°347 del 13/11/2013 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como, per la promozione del progetto di intervento sul compendio di Villa Olmo, ai fini della partecipazione al bando *Emblematici Maggiori Fondazione Cariplo*;

- relativamente alla summenzionata partecipazione al Bando Cariplo, con nota Prot. 17556 del 14/04/2014, recapitata al protocollo di questo Ente, la Fondazione Cariplo ha segnalato di aver deliberato la concessione al Comune di Como del contributo di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) – per il progetto “*Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*” (rif. 2013-1933);

- con atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 01/08/2014, è stato approvato il bilancio ed integrati lo schema di “Programma Triennale” dei lavori pubblici, aggiornato per il triennio 2014/2016, e l’“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”, adottati con precedente delibera giuntale n. 51 del 24.02.2014, inserendo l’intervento “*Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*” nell’elenco delle opere previste;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 2667/R.G. del 31/12/2014, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, predisposto dai Tecnici del Comune di Como facenti parte del gruppo di lavoro per la definizione delle procedure di attuazione dell’intervento *Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*”, costituito con decreto del Segretario Generale n. 9 del 31/07/2014, dell’importo complessivo di €. 2.700.000,00 (IVA compresa);

- con il medesimo atto è stato determinato che con successivo provvedimento, si sarebbe provveduto all’indizione di un appalto integrato sulla base della progettazione preliminare, ai sensi dell’art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 163/06, previa approvazione degli elaborati previsti all’art. 17, comma 3, del D.P.R. 207/10, e relativa loro verifica e validazione, nonché dello schema di bando e disciplinare di gara;

- per l'avvio della gara per l'affidamento di un appalto integrato di cui all'art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 163/06, conformemente a quanto previsto dall'art. 17, comma 3, del D.P.R. 207/2010 nonché in linea con quanto stabilito nella Determinazione ANAC n. 4, del 25 febbraio 2015, è stata integrata la documentazione tecnico amministrativa del predetto progetto preliminare con i seguenti documenti:

- 1) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- 2) Tabella di calcolo dell'importo del corrispettivo per la progettazione;
- 3) Schema di contratto;
- 4) Cronoprogramma;

- nella valutazione dei lavori progettuali sono state, altresì, individuate delle necessità di dettaglio che hanno portato ad integrare gli elaborati e aggiornare alcuni documenti del progetto preliminare e di redarre 3 tavole aggiuntive, che riportano il censimento del patrimonio arboreo al 2003 ed al 2013;

- per i motivi sopra riportati, con determinazione del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale n. 1093/R.G. del 02/07/2015, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, dell'importo complessivo di €. 2.700.000,00 (IVA compresa), aggiornato e composto dagli elaborati in sopra indicati, predisposto dai Tecnici del Comune di Como facenti parte del gruppo di lavoro di attuazione dell'intervento "*Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*", costituito con decreto del Segretario Generale n. 9 del 31/07/2014;

- con il medesimo atto n. 1093/R.G. del 02/07/2015 è stato disposto:

* di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, relativi all'appalto in argomento, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

* di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. dell'art. 55, comma 5, del D.lgs. 163/2006, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006;

Dato atto che:

- a seguito di procedura aperta esperita in seduta pubblica, è risultato che l'offerta migliore è quella presentata dal costituendo R.T.I. composto dalla ditta Vivai San Benedetto s.r.l. (ora Tecnica Verde Srl), capogruppo mandataria, con sede in Peschiera del Garda (VR) – cap. 37019 - alla via Venezia, 64, P.IVA. 00244660239, cod. fornitore n°24239, e dalle ditte mandanti Cartocci Strade s.r.l., con sede in Villa Guardia (CO) – cap. 22070 - alla Via Firenze 35, P.IVA. 03122630134, cod. fornitore n°30484, e Larioelettra S.r.l., con sede in Como – cap. 22100 – alla via 1° Maggio, 20, P.IVA 02445380138, cod. fornitore n°10382, che ha ottenuto un punteggio totale di 81,65 punti, e nei cui confronti si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, - con determinazione n. 2660/R.G. del 30/12/2015, esecutivo ai sensi di legge;

- con Determinazione Dirigenziale n°1433/RG del 28/07/2016, esecutivo ai sensi di legge, si è preso atto della variazione della nuova denominazione sociale da Vivai San Benedetto Srl a Tecnica Verde Srl ed è stato aggiornato lo schema di contratto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 13/R.G. del 19/01/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto al costituendo R.T.I. composto dalla ditta Tecnica Verde s.r.l., capogruppo mandataria, con sede in Peschiera del Garda (VR) – cap. 37019 - alla via Venezia, 64, P.IVA. 00244660239, cod. fornitore n°24239, e dalle ditte mandanti Cartocci Strade s.r.l., con sede in Villa Guardia (CO) – cap. 22070 - alla Via Firenze 35, P.IVA. 03122630134, cod. fornitore n°30484, e Larioelettra S.r.l., con sede in Como – cap. 22100 – alla via 1° Maggio, 20,

P.IVA. 02445380138, cod. fornitore n°10382, verso il corrispettivo di €. 1.957.389,08 (oltre IVA ed oneri previdenziali nella misura di legge), compresi oneri della sicurezza sui lavori pari ad €. 81.101,33, corrispondente alla somma dei ribassi offerti, di seguito indicati:

* del 17,01% sull'importo a base di gara di €. 2.138.764,97, inerente la realizzazione dei lavori, corrispondente all'importo ribassato pari ad €. 1.774.961,05;

* del 20,01% sull'importo posto a base di gara di €. 73.466,49 inerente la progettazione definitiva, corrispondente all'importo ribassato pari ad €. 58.765,85;

* del 20,01% sull'importo posto a base di gara di €. 53.207,71 inerente la progettazione esecutiva, corrispondente all'importo ribassato pari ad €. 42.560,85;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n°196 del 18/05/2016 è stato approvato il progetto definitivo, presentato in gara dal R.T.I. aggiudicatario, relativo all'appalto di che trattasi;

Considerato che, conformemente a quanto previsto nel relativo disciplinare d'incarico, le ditte hanno emesso, per il pagamento del servizio di progettazione definitiva, relative fatture, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo pari ad euro 74.504,75= iva compresa (CIG 62989867AE), così ripartito:

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA	
Ditta TECNICA VERDE SRL di Peschiera del Garda (P.IVA. 00244660239 – Codice Fornitore 24239), MANDATARIA fattura n.16/00009PA del 12/08/16	
imponibile	€32.269,11=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 7.099,20=
TOTALE	€.39.368,31=
di cui liquidati	€. 000,00=
Ditta LARIOELETTRA SRL di Como (P.IVA. 002445380138 – Codice Fornitore 10382), MANDANTE fattura n.6 del 31/08/16	
imponibile	€ 5.709,99=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 1.256,20=
TOTALE	€.6.966,19=
di cui liquidati	€. 000,00=
Ditta CARTOCCI STRADE SRL di VillaGuardia (P.IVA. 03122630134 – Codice Fornitore 30484), MANDANTE fattura n.28 del 31/08/16	
imponibile	€23.090,37=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 5.079,88=
TOTALE	€.28.170,25=
di cui liquidati	€. 000,00=
TOTALE COMPLESSIVO	€.74.504,75=

Verificata la regolarità contributiva delle precitate ditte;

Preso atto che il Direttore di esecuzione del Servizio, Arch. Alfredo Ballerini, ha accertato la correttezza della prestazioni effettuate, in termini di quantità e di qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, ed ha apposto il proprio visto sulle sopraccitate fatture, ai sensi del combinato disposto dell'art. 307, commi 1 e 2, del D.P.R. 207/2010;

Dato atto che la spesa complessiva di € 74.504,75= risulta già impegnata al capitolo 2 05 02 02 9840 "Manutenzione straordinaria Villa Olmo", come segue:

impegno°.	importo	esigibilità
212.3/2016	€ 58.765,85=	anno 2016
212.5/2016	€ 15.738,90=	

accertamento n°	esigibilità
8/2016	anno 2016

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare le suddette fatture, per un importo complessivo pari € 74.504,75 come sopra specificato;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;

2°) di autorizzare il pagamento e di liquidare l'importo pari ad € 74.504,75= come segue:

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA	
Ditta TECNICA VERDE SRL di Peschiera del Garda (P.IVA. 00244660239 – Codice Fornitore 24239), MANDATARIA fattura n 16/00009PA del 12/08/16	
imponibile	€32.269,11=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 7.099,20=
TOTALE	€.39.368,31=
di cui liquidati	€. 000,00=
Ditta LARIOELETTRA SRL di Como (P.IVA. 002445380138 – Codice Fornitore 10382), MANDANTE fattura n.6 del 31/08/16	
imponibile	€ 5.709,99=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 1.256,20=
TOTALE	€.6.966,19=
di cui liquidati	€. 000,00=
Ditta CARTOCCI STRADE SRL di VillaGuardia (P.IVA. 03122630134 – Codice Fornitore 30484), MANDANTE fattura n.28 del 31/08/16	
imponibile	€23.090,37=
IVA 22% da liquidare all'erario (Legge di Stabilità 2015)	€ 5.079,88=

TOTALE	€.28.170,25=
di cui liquidati	€. 000,00=
TOTALE COMPLESSIVO	€.74.504,75=

3°) di dare atto che l'importo di € 74.504,75= risulta già impegnato al capitolo 2 05 02 02
9840 impegno n°
212.3./2016 € 58.765,47=
212.5/2016 € 15.738,90=

Il Dirigente del Settore
MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE
Ing. Luca Baccaro

Lì 18/10/2016

Visto
UFFICIO MANDATI
MALACRIDA MAURO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

Como, 18/10/2016

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/10/2016 al 10/11/2016.