



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

N. 28/2015 di Registro di Settore SETT3-A05		N. 1093 di Registro Generale
--	--	------------------------------

L'anno Duemilaquindici, il giorno 24 del mese di Giugno in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore Ing. Antonio Ferro, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO STORICO DI VILLA OLMO E CREAZIONE DI UN ORTO BOTANICO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA". DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

(CUP: J19J14005480007; CIG 62989867AE)

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE EDILIZIA COMUNALE

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PARCO STORICO DI VILLA OLMO E
CREAZIONE DI UN ORTO BOTANICO NELL'AMBITO DEL
PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO:
NAVIGARE NELLA CONOSCENZA".
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.
(CUP: J19J14005480007; CIG 62989867AE)**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che:

- Fondazione Cariplo ha pubblicato il bando *“Erogazioni emblematiche maggiori”* prevedendo di destinare risorse fino a € 7.000.000,00 a favore del territorio della provincia di Como per l’anno 2013. Il progetto *“Tra ville e giardini del lago di Como: Navigare nella conoscenza”*, messo a punto dal Comune di Como con la Provincia di Como e la Camera di Commercio di Como, nasce per partecipare a tale bando, come proposta condivisa all’interno di una strategia di sviluppo sostenibile del territorio, dando continuità e una nuova svolta ad altri progetti sviluppati dallo stesso partenariato con i precedenti progetti PIA Ecolarius e Chilometro della conoscenza;

- gli obiettivi prioritari del progetto sono:

- * la costituzione di un “polo” culturale avanzato a servizio del pubblico e del privato;
- * il potenziamento di itinerari e circuiti interconnessi di interesse culturale e turistico che mettano a sistema il lago e la città;
- * il miglioramento dell’accessibilità e della fruibilità dei siti in un’ottica di adeguata valorizzazione;
- * la valorizzazione della presenza dei centri di eccellenza attraverso la cooperazione e l’integrazione con il territorio;

- l’area oggetto di intervento è il compendio di Villa Olmo, che comprende la villa, il parco e gli edifici accessori, insieme al complesso di Villa Saporiti con il relativo parco. I due compendi, entrambi di proprietà pubblica e posseduti rispettivamente da Comune di Como e Provincia di Como, contribuiscono nel loro insieme a definire una porzione di territorio, compresa fra Villa Saporiti e Villa Sucota, che presenta un rilevante valore storico architettonico ma anche una grande valenza paesaggistica connotata dalla presenza di numerosi giardini e parchi;

- il fine ultimo dell’iniziativa appena esposta è quello di potenziare la fruizione pubblica del parco e del compendio di Villa Olmo, includendo al suo interno i collegamenti verso la passeggiata a lago, da un lato, ed il c.d. *“KM della Conoscenza”*, dall’altro, nonché per aumentare la qualità dei servizi erogati e, nel contempo, favorire il rilancio delle funzioni già presenti nelle strutture ivi esistenti, anche allo scopo di consolidare il ruolo del compendio nei circuiti turistici territoriali;

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 347 del 13/11/2013 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra Comune di Como, Provincia di Como e Camera di Commercio di Como, per la promozione del citato progetto di intervento sul compendio di Villa Olmo, ai fini della partecipazione al bando *Emblematici Maggiori Fondazione Cariplo*;

- il progetto presentato alla Fondazione Cariplo, unitamente alla richiesta di cofinanziamento, ha un importo complessivo di €. 7.059.500,00; tale progetto rappresenta la prima e più consistente parte del progetto denominato *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”*, che prevede un investimento complessivo di €. 8.900.000,00, finanziati con modalità diversificate e complementari tra loro e che verrà attuato in diverse fasi, in un arco di tempo pluriennale;

- relativamente alla summenzionata partecipazione al Bando Cariplo, con nota Prot. 17556 del 14/04/2014, recapitata al protocollo di questo Ente, la Fondazione Cariplo ha segnalato di aver deliberato la concessione al Comune di Como del contributo di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) – per il progetto *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* (rif. 2013-1933);

- con atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 01/08/2014, è stato approvato il bilancio ed integrati lo schema di *“Programma Triennale”* dei lavori pubblici, aggiornato per il triennio 2014/2016, e l’*“Elenco dei lavori da realizzare nell’anno 2014”*, adottati con precedente delibera giunta n. 51 del 24.02.2014, inserendo l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* nell’elenco delle opere previste.

Considerato che:

- l’intervento *“Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza”* prevede, tra le diverse azioni di cui si compone, anche quello relativo alla *“Riqualficazione parco storico e creazione orto botanico”*;

- relativamente all’azione appena citata sul parco storico va, peraltro, evidenziato che, in fase di redazione del progetto presentato alla Fondazione Cariplo, ai fini della partecipazione al precitato bando, data la rilevanza e la complessità dell’iniziativa, l’alta specializzazione tecnica richiesta per le diverse materie che componevano lo stesso progetto e, dall’altro lato, la specificità stessa dei beni oggetto dell’intervento e le ristrette tempistiche a disposizione per la predisposizione degli elaborati, sulla base di indirizzo condiviso dalla Giunta Comunale n. 326 del 21/10/2013, sussistendone i presupposti di cui all’art. 90, comma 6, D.lgs. 163/2006, sono stati affidati:

- * con atto di determinazione dirigenziale n. 1661/R.G. del 14/11/2013, esecutivo ai sensi di legge, l’incarico di servizio per la redazione della documentazione specialistica relativa alla riqualficazione del parco storico della Villa Olmo, la realizzazione dell’orto botanico con allestimento serre, adeguamento verde, percorsi, impianti, recinzioni e opere accessorie;
- * con atto di determinazione dirigenziale n. 1786/R.G. del 08/11/2013, esecutivo ai sensi di legge, il servizio di *“predisposizione, nell’ambito della progettazione, del prospetto relativo alla sostenibilità economico-finanziaria dell’intervento e delle linee programmatiche del piano di gestione post intervento con l’inserimento dei siti nei sistemi culturali ed ambientali territoriali”*;

- successivamente a detti incarichi, per le medesime precitate di multidisciplinarietà, specificità dei beni, assenza di personale disponibile all’interno dell’Ente, nonché dell’alta specializzazione tecnica richiesta e le ristrette tempistiche a disposizione per la predisposizione degli elaborati prodromici allo sviluppo progettuale, sono stati affidati ulteriormente:

- * con atto di determinazione dirigenziale n. 1705/R.G. del 03/10/2014, esecutivo ai sensi di legge, alla ditta BLU CANTIERI s.a.s. di Maroni Pietro & C., con sede in Como, il servizio di rilievo topografico plano altimetrico generale e di dettaglio dell’intero complesso in questione;

- * con atto di determinazione dirigenziale n. 2665/R.G. del 31/12/2014, esecutivo ai sensi di legge, alla Fondazione Minoprio, con sede in Vertemate con Minoprio (CO), il servizio di supporto al RUP nella definizione della parte tecnica del capitolato speciale per le opere a verde e dei criteri orientanti la gara per l'affidamento delle opere a verde del parco della Villa Olmo;

- l'intervento sul parco, così come previsto nell'appena citata documentazione specialistica, confluita, dapprima, nel precitato progetto ammesso al finanziamento dalla Fondazione Cariplo ed, in seguito, nel progetto preliminare di cui all'oggetto prevede, da un lato, opere di riqualificazione del parco romantico (adeguamento dei viali, interventi sulle essenze, nuove piantumazioni in sostituzione di esemplari malati o abbattuti nel corso degli ultimi anni) e, dall'altro, la formazione di un orto botanico con una collezione di eccellenza nell'ambito florovivaistico;

- per lo sviluppo e la realizzazione dell'intervento appena citato si è optato per l'impostazione di un appalto integrato sulla base della progettazione preliminare, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 163/06, sussistendo i presupposti di cui al combinato disposto dell'art. 122, comma 1 del D.lgs. 163/06 con l'art. 3, comma 1, lett. l), punti 3 e 7, e lett. m) del D.P.R. 207/10, nonché al fine, da un lato, di ottimizzare le tempistiche per lo sviluppo del procedimento volto all'individuazione del contraente e ponendo in capo a quest'ultimo la possibilità di offrire riduzioni in termini di tempo necessario per la progettazione sino al livello esecutivo e, dall'altro lato, selezionare la migliore tra differenti possibili soluzioni progettuali che gli operatori che parteciperanno alla procedura di gara potranno proporre in sede di offerta, consentendo in tal modo all'Amministrazione di poter beneficiare anche dello know-how imprenditoriale degli stessi operatori economici;

- con atto di determinazione dirigenziale n. 2667/R.G. del 31/12/2014, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, predisposto dai Tecnici del Comune di Como facenti parte del gruppo di lavoro per la definizione delle procedure di attuazione dell'intervento *Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*, costituito con decreto del Segretario Generale n. 9 del 31/07/2014, dell'importo complessivo di €. 2.700.000,00 (IVA compresa), così ripartiti:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 2.150.764,97
Oneri per la sicurezza	€ 69.101,33
Importo lavori	€ 2.219.866,30
Iva 10%	€ 221.986,63
Incentivo Merloni	€ 44.397,33
Copertura assicurativa progettisti	€ 1.553,91
Copertura assicurativa validatore	€ 1.997,88
Contributo autorità di vigilanza	€ 600,00
Pubblicazioni	€ 6.000,00
Spese tecniche	€ 152.256,00
imprevisti	€ 51.341,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 480.133,70
Importo complessivo	€ 2.700.000,00

- l'elenco degli elaborati allegati al progetto che meglio illustrano i lavori, possono essere così sintetizzati:

- * allestimento cantiere;
- * potature, abbattimenti, manutenzione del verde e pulizia;

- * messa a dimora di nuove essenze arboree;
- * realizzazione di un orto botanico;
- * realizzazione impianto di irrigazione;
- * potenziamento dei sottoservizi;
- * rifacimento vialetti;
- * realizzazione di caditoie;
- * ripristino cordoli;
- * ripristino recinzioni;
- * realizzazione di impianto di illuminazione;
- * fornitura e posa in opera di arredo urbano;

- con il medesimo atto è stato determinato che con successivo provvedimento, si sarebbe provveduto all'indizione di un appalto integrato sulla base della progettazione preliminare, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 163/06, previa approvazione degli elaborati previsti all'art. 17, comma 3, del D.P.R. 207/10, e relativa loro verifica e validazione, nonché dello schema di bando e disciplinare di gara.

- pertanto, per l'avvio della gara per l'affidamento di un appalto integrato di cui all'art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 163/06, conformemente a quanto previsto dall'art. 17, comma 3, del D.P.R. 207/2010 nonché in linea con quanto stabilito nella Determinazione ANAC n. 4, del 25 febbraio 2015, è stata integrata la documentazione tecnico amministrativa con i seguenti documenti:

- 1) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- 2) Tabella di calcolo dell'importo del corrispettivo per la progettazione;
- 3) Schema di contratto;
- 4) Cronoprogramma;

- nella valutazione dei lavori progettuali sono state, altresì, individuate delle necessità di dettaglio che hanno portato ad integrare gli elaborati e aggiornare alcuni documenti del progetto preliminare e di redarre 3 tavole aggiuntive, che riportano il censimento del patrimonio arboreo al 2003 ed al 2013, e più precisamente:

- 1) Tavola: P.A.01 Rilievo e censimento del patrimonio arboreo nell'anno 2003. Parziale: ambito Parco Villa Olmo
- 2) Tavola: P.A.02 Rilievo e censimento del patrimonio arboreo nell'anno 2013. Parziale: ambito serre.
- 3) Tavola: T16 "Planimetria generale. Diretrici di attraversamento di libero accesso".

- l'elenco completo degli elaborati di progetto preliminare, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, e posti a base dell'appalto integrato sono, quindi, i seguenti:

- all. 1) R1 Relazione illustrativa
- all. 2) R2 Relazione tecnica. Opere a verde
- all. 3) R3 Studio di prefattibilità ambientale
- all. 4) R4 Relazione tecnica. Impianto di illuminazione
- all. 5) T1 "Planimetria Generale della situazione esistente"
- all. 6) T2 "Planimetria Generale di progetto"
- all. 7) T3 "Planimetria Area 1 Villa Olmo situazione esistente"
- all. 8) T4 "Planimetria Area 1 Villa Olmo progetto"
- all. 9) T5 "Planimetria Area 2 Parco retro Villa situazione esistente"
- all. 10) T6 "Planimetria Area 2 Parco retro Villa progetto"
- all. 11) T7 "Planimetria Area 3 Ponte situazione esistente"
- all. 12) T8 "Planimetria Area 3 Ponte progetto"
- all. 13) T9 "Planimetria Area 4 Canossiane situazione esistente"

- all. 14) T10 "Planimetria Area 4 Canossiane progetto"
- all. 15) T11 "Planimetria Area 5 serre situazione esistente"
- all. 16) T12 "Planimetria Area 5 serre progetto"
- all. 17) T13 "Planimetria Area 6 vasche situazione esistente"
- all. 18) T14 "Planimetria Area 6 vasche progetto"
- all. 19) T15 "Planimetria Impianto d'illuminazione parco"
- all. 20) T16 "Planimetria generale. Diretrrici di attraversamento di libero accesso"
- all. 21) TAV.1/5 Rilievo topografico
- all. 22) TAV.2/5 Rilievo topografico
- all. 23) TAV.3/5 Rilievo topografico
- all. 24) TAV.4/5 Rilievo topografico
- all. 25) TAV.5/5 Rilievo topografico
- all. 26) TAV P.A.01 Rilievo e censimento del patrimonio arboreo nell'anno 2003. Parziale: ambito Parco Villa Olmo
- all. 27) TAV.P.A.02 Rilievo e censimento del patrimonio arboreo nell'anno 2013. Parziale: ambito serre
- all. 28) E1 Capitolato tecnico. Impianto di illuminazione
- all. 29) E2 Capitolato tecnico. Opere a verde
- all. 30) E3 Capitolato tecnico. Opere a rete
- all. 31) E4 Calcolo sommario della spesa
- all. 32) E5 Quadro economico di progetto
- all. 33) S1 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza.
- all. 34) C1 Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- all. 35) C2 Tabella di calcolo dell'importo del corrispettivo per la progettazione
- all. 36) C3 Schema di contratto
- all. 37) C4 Cronoprogramma

Dato atto che, dalle valutazioni effettuate, il quadro economico di progetto è stato aggiornato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 2.138.764,97
Oneri per la sicurezza	€ 81.101,33
Importo lavori	€ 2.219.866,30
Iva 10%	€ 221.986,63
Incentivo art. 92 DLgs 163/06	€ 44.397,33
Copertura assicurativa progettisti	€ 1.553,91
Copertura assicurativa validatore	€ 1.997,88
Contributo autorità di vigilanza	€ 600,00
Pubblicazioni	€ 6.000,00
Progettazione definitiva	€ 73.466,49
Progettazione esecutiva	€ 53.207,71
Inarcassa e iva su progettazione	€ 34.050,02
Imprevisti, arrotondamenti e spese tecniche per la fase di esecuzione	€ 42.873,74
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 480.133,70
Importo complessivo	€ 2.700.000,00

- sono nominati:

* Supporto al R.U.P.:

* Verificatore:

Arch. Piera Pappalardo;

Arch. Luca Nosedà;

- sono confermati quali:

* Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Antonio Ferro;

* Progettisti:

Arch. Piera Pappalardo;

Ing. Ciro di Bartolo;

Ing. Andrea Zuccalà;

Geom. Longoni Andrea;

P.i. Giancarlo Premoli;

Visto l'esito positivo della verifica espletata sui documenti progettuali, così come risulta dal rapporto conclusivo predisposto, dal soggetto verificatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 54, comma 7, del D.P.R. 207/10 e s.m.i. e ritenuto di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Visti lo schema di bando ed il relativo disciplinare di gara, predisposti dall'Ufficio Gare e Contratti, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Visto il combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 con l'art. 11, comma 2, del D.lgs. 163/06 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, indicante il fine che con lo stesso contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti e le ragioni che ne sono alla base.

Atteso che:

- gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto preliminare;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento comunale per i contratti.

Ritenuto di affidare, l'appalto in argomento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. dell'art. 55, comma 5, del D.lgs. 163/2006, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006.

La presente procedura è soggetta all'applicazione delle disposizioni relative al c.d. "AVCPass", come previsto dalla deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'AVCP (ora ANAC).

Dato atto, altresì, che con deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 13/05/2015 è stato approvato il riaccertamento straordinario dei residui, di conseguenza l'importo di €. 2.700.000,00, trova copertura finanziaria come segue:

origine	euro	reimputazione	euro
capitolo 20502013840 impegno 2014 / 0002932 / 00	€ 2.700.000,00	capitolo 20502029840 impegno 2015 / 0002070 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 665/2015)	€ 100.000,00

		capitolo 20502029840 impegno 2016 / 0000212 / 00 riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 8/2016)	€ 2.600.000,00
--	--	---	----------------

finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo.

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di:

- di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- di approvare il progetto preliminare, dell'importo complessivo di €. 2.700.000,00 (IVA compresa), aggiornato e composto dagli elaborati in premessa indicati, predisposto dai Tecnici del Comune di Como facenti parte del gruppo di lavoro di attuazione dell'intervento *Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*”, costituito con decreto del Segretario Generale n. 9 del 31/07/2014;

- di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, relativi all'appalto in argomento, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

- di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. dell'art. 55, comma 5, del D.lgs. 163/2006, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006;

- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto preliminare;

- di dare atto che con il soggetto che risulterà aggiudicatario verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento Comunale per i Contratti.

- di confermare l'accertamento dell'importo di €. 2.700.000,00, come segue:

origine	euro	reimputazione	euro
capitolo 40526004570 impegno 2014 / 0001718 / 00	€ 2.700.000,00	capitolo 40204004570 accertamento 2016 / 0000008 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico	€ 2.600.000,00
		capitolo 40204004570 accertamento 2015 / 0000665 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico	€ 100.000,00

- di confermare l'importo degli impegni di spesa per €. 2.700.000,00, come segue:

origine	euro	reimputazione	euro
----------------	-------------	----------------------	-------------

		capitolo 20502029840 impegno 2016 / 0000212 / 00 riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 8/2016)	€ 2.600.000,00
capitolo 20502013840 impegno 2014 / 0002932 / 00	€ 2.700.000,00	capitolo 20502029840 impegno 2015 / 0002070 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 665/2015)	€ 100.000,00

sugli esercizi 2015 e 2016 e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

- dato atto che con il successivo atto di aggiudicazione dell'appalto in argomento verranno rideterminati gli importi d'impegno di spesa ed aggiornato il cronoprogramma dei pagamenti.

Ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 dell'11 febbraio 2013, il R.U.P. dichiara che l'attività istruttoria del provvedimento è stata svolta in conformità delle disposizione di Legge e che sono stati accertati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione dello stesso;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente del Settore Gare e Contratti, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del precitato Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni.

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 139 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione.

D E T E R M I N A

1°) di richiamare le premesse del presente atto come parte integrante del dispositivo di determinazione;

2°) di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del D.P.R. 207/10 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

3°) di approvare il progetto preliminare, dell'importo complessivo di €. 2.700.000,00 (IVA compresa), aggiornato e composto dagli elaborati in premessa indicati, predisposto dai Tecnici del Comune di Como facenti parte del gruppo di lavoro di attuazione dell'intervento *Tra ville e giardini del lago di Como – Navigare nella conoscenza*”, costituito con decreto del Segretario Generale n. 9 del 31/07/2014;

4°) di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, relativi all'appalto in argomento, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

5°) di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. dell'art. 55, comma 5, del D.lgs. 163/2006, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006;

6°) di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nello schema di contratto, allegati al precitato progetto preliminare;

7°) di dare atto che con il soggetto che risulterà aggiudicatario verrà stipulato contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del vigente Regolamento Comunale per i Contratti;

8°) di confermare l'accertamento dell'importo di €. 2.700.000,00, come segue:

origine	euro	reimputazione	Euro
capitolo 40526004570 impegno 2014 / 0001718 / 00	€ 2.700.000,00	capitolo 40204004570 accertamento 2016 / 0000008 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico	€ 2.600.000,00
		capitolo 40204004570 accertamento 2015 / 0000665 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico	€ 100.000,00

9°) di confermare l'importo degli impegni di spesa per €. 2.700.000,00, come segue:

origine	euro	reimputazione	Euro
capitolo 20502013840 impegno 2014 / 0002932 / 00	€ 2.700.000,00	capitolo 20502029840 impegno 2016 / 0000212 / 00 riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 8/2016)	€ 2.600.000,00
		capitolo 20502029840 impegno 2015 / 0002070 / 00 - riqualificazione parco storico e creazione di un orto botanico - progetto preliminare (acc. 665/2015)	€ 100.000,00

sugli esercizi 2015 e 2016 e finanziato con contributo da parte di Fondazione Cariplo;

10°) di dare atto che con il successivo atto di aggiudicazione dell'appalto in argomento verranno rideterminati gli importi d'impegno di spesa ed aggiornato il cronoprogramma dei pagamenti.

Il responsabile dell'istruttoria
TAFURI ANTONIO

Il Dirigente del Settore
OPERE PUBBLICHE
Ing. Antonio Ferro

Quadro economico pari a € 2.700.000,00 imputato a bilancio nel seguente modo:

ENTRATA

€ 100.000,00 capitolo 40204004570 acc.665/2015

€ 2.600.000,00 capitolo 40204004570 acc.008/2016

USCITA

€ 100.000,00 capitolo 20502029840 imp.2070/2015

€ 2.600.000,00 capitolo 20502029840 imp.0212/2016

Lì 02/07/2015

Visto
UFFICIO MANDATI
LOCASCIO MARIATERESA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

Como, 02/07/2015

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE

Affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09/07/2015 al 23/07/2015.